



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BAKAR**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA: 945-01/20-01/03  
 URBROJ: 2170-02-04/2-21-10  
 Bakar, 13. listopada 2021.

**GRAD BAKAR**  
**GRADSKO VIJEĆE**  
 Putem predsjednika  
 g. Milana Rončevića

**PREDMET: Prijedlog odluke o sklapanju izvansudske nagodbe kojom bi se priznalo pravo vlasništva Republike Hrvatske na k.č.br. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852 i 4106 k.o. Hreljin**  
 - dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 48. stavku 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20.), i članku 61. i 62. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 4/18., 12/18., 4/20. i 3/21.) dostavljam Gradskom vijeću svoj Prijedlog odluke o sklapanju izvansudske nagodbe kojom bi se priznalo pravo vlasništva Republike Hrvatske na k.č.br. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852 i 4106 k.o. Hreljin.

U prilogu dostavljam:

- Prijedlog odluke Gradskog vijeća,
- Uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja,
- Izvadak iz zemljišne knjige.

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BAKAR**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA: 945-01/20-01/03  
URBROJ: 2170-02-04/2-21-9  
Bakar, 13. listopada 2021.

Gradonačelnik Grada Bakra na temelju članka 48. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20) i članka 53. stavak 1. alineje 3. i 4. Statuta Grada Bakra »Službene novine Grada Bakra«, br. 4/18., 12/18., 4/20. i 3/21.) donosi sljedeći

**Z A K L J U Č A K**

Predlaže se Gradskom vijeću na donošenje odluku o sklapanju izvansudske nagodbe s Republikom Hrvatskom kojom bi Grad Bakar priznao vlasništvo Republike Hrvatske na k.č.br. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852 i 4106 k.o. Hreljin.

**O b r a z l o ž e n j e**

Odlukom Gradskog poglavarstva Grada Bakra KLASA: 945-01/97-01/01, URBROJ: 2170-02-97-13 od 12. srpnja 1997. godine, sve nekretnine upisane u z.k.ul.br. 285 k.o. Hreljin koje su bile upisane kao vlasništvo »Zemljišne zajednice urbarske općine Hreljin – Ružić selo«, a koja je prestala postojati, utvrđene su kao vlasništvo Grada Bakra zbog uvjerenja kako je Grad Bakar pravni sljednik iste. Navedeno je i provedeno u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci na način da je kao vlasnik svih nekretnina u z.k.ul.br. 285 k.o. Hreljin, upisan Grad Bakar.

K.č.br. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852 i 4106 upisane u z.k.ul.br. 285 k.o. Hreljin bile su na dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, br. 34/91.) (u daljnjem tekstu: Zakon o poljoprivrednom zemljištu) i Zakona o šumama (»Narodne novine«, br. 41/90.) (u daljnjem tekstu: Zakona o šumama) izvan granica građevinskog područja.

Nekretnine zemljišnih zajednica su Zakonom o proglašenju imovine zemljišnih i njima sličnih zajednica te krajiških imovnih općina općenarodnom imovinom (»Narodne novine, br. 36/47.) postale općenarodnom imovinom. S obzirom da su se ove nekretnine na dan 24. srpnja 1991. godine nalazile izvan građevinskog područja smatraju se poljoprivrednim zemljištem na kojem je Republika Hrvatska stekla pravo vlasništva temeljem članka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Stoga ove nekretnine ne pripadaju Gradu Bakru budući je na istima izvršena zakonska pretvorba društvenog vlasništva u vlasništvo Republike Hrvatske.

S obzirom da iz prethodno navedenog proizlazi kako upis u vlasničkom listu predmetnih nekretnina ne odražava stvarno pravno stanje Gradu Bakru se obratilo Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci sa zahtjevom a mirnim rješenjem spora, odnosno sa zahtjevom da Grad Bakar Republici Hrvatskoj prizna pravo vlasništva predmetnih nekretnina.

Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra dao je svoje mišljenje u kojem navodi kako se redom radi o nekretninama na kojima nije izgrađena komunalna infrastruktura i Grad Bakar na njima nije planirao gradnju komunalne infrastrukture slijedom čega iste nisu od interesa Grada Bakra. U mišljenju se detaljno navode i sve nekretnine uz navođenje njihove namjene sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji te njihove katastarske oznake.

Ured stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića iz Škrljeva, Procjembnim elaboratom tržišne vrijednosti nekretnine broj 1016-09-21 iz rujna 2021. godine utvrdio je ukupnu tržišnu vrijednost predmetnih nekretnina od 8.160.000,00 kuna. U Elaboratu se navodi kako se radi o nekretninama kategorije IV.2 koje se sukladno prostorno-planskoj dokumentacije nalaze u području poljoprivrednog zemljišta – ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumska zemljišta na širem području naselja Hreljin. Na istima nisu zatečeni građevinski objekti i sl. Pri izradi Procjembnog elaborata korištena je usporedna metoda.

S obzirom na odredbe članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, raspolaganje nekretninama u vrijednosti većoj od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina te ako je taj iznos veći od 1.000.000,00 kuna donošenje odluke o raspolaganju u nadležnosti je predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog Zaključka.

GRADONAČELNIK

Tomislav Klarić

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće putem predsjednika g. Milana Rončevića,
2. Arhiv (spis KLASA: 945-01/20-01/03),
3. Arhiv (ovdje).



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BAKAR**  
**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:  
URBROJ:  
Bakar,

Na temelju odredbi iz članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20), članka 30. stavka 1. alineje 7. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 4/18., 12/18., 4/20. i 3/21.) i članka 9. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Bakra (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, br. 40/09., 44/09.) na \_\_. sjednici Gradskog vijeća održanoj \_\_\_\_\_ donesena je

**ODLUKA**

1. Grad Bakar sklopiti će izvansudsku nagodbu kojom će Republici Hrvatskoj priznati vlasništvo nekretnina označenih kao k.č.br. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852 i 4106 k.o. Hreljin.
2. Ovlašćuje se Gradonačelnik da u ime Grada Bakra sklopi izvansudsku nagodbu iz točke 1. ove Odluke.

**O b r a z l o ž e n j e**

Odlukom Gradskog poglavarstva Grada Bakra KLASA: 945-01/97-01/01, URBROJ: 2170-02-97-13 od 12. srpnja 1997. godine, sve nekretnine upisane u z.k.ul.br. 285 k.o. Hreljin koje su bile upisane kao vlasništvo »Zemljišne zajednice urbarske općine Hreljin – Ružić selo«, a koja je prestala postojati, utvrđene su kao vlasništvo Grada Bakra zbog uvjerenja kako je Grad Bakar pravni sljednik iste. Navedeno je i provedeno u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci na način da je kao vlasnik svih nekretnina u z.k.ul.br. 285 k.o. Hreljin, upisan Grad Bakar.

K.č.br. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852 i 4106 upisane u z.k.ul.br. 285 k.o. Hreljin bile su na dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, br. 34/91.) (u daljnjem tekstu: Zakon o poljoprivrednom zemljištu) i Zakona o šumama (»Narodne novine«, br. 41/90.) (u daljnjem tekstu: Zakon o šumama) izvan granica građevinskog područja.

Nekretnine zemljišnih zajednica su Zakonom o proglašenju imovine zemljišnih i njima sličnih zajednica te krajiških imovnih općina općenarodnom imovinom (»Narodne novine, br. 36/47.) postale općenarodnom imovinom. S obzirom da su se ove nekretnine na dan 24. srpnja 1991. godine nalazile izvan građevinskog područja smatraju se poljoprivrednim zemljištem na kojem je Republika Hrvatska stekla pravo vlasništva temeljem članka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Stoga ove nekretnine ne pripadaju Gradu Bakru budući je na istima izvršena zakonska pretvorba društvenog vlasništva u vlasništvo Republike Hrvatske.

S obzirom da iz prethodno navedenog proizlazi kako upis u vlasničkom listu predmetnih nekretnina ne odražava stvarno pravno stanje Gradu Bakru se obratilo Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci sa zahtjevom a mimim rješenjem spora, odnosno sa zahtjevom da Grad Bakar Republici Hrvatskoj prizna pravo vlasništva predmetnih nekretnina.

Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra dao je svoje mišljenje u kojem navodi kako se redom radi o nekretninama na kojima nije izgrađena komunalna infrastruktura i Grad Bakar na njima nije planirao gradnju komunalne infrastrukture slijedom čega iste nisu od interesa Grada Bakra. U mišljenju se detaljno navode i sve nekretnine uz navođenje njihove namjene sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji te njihove katastarske oznake.

Ured stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića iz Škrljeva, Procjembnim elaboratom tržišne vrijednosti nekretnine broj 1016-09-21 iz rujna 2021. godine utvrdio je ukupnu tržišnu vrijednost predmetnih nekretnina od 8.160.000,00 kuna. U Elaboratu se navodi kako se radi o nekretninama kategorije IV.2 koje se sukladno prostorno-planskoj dokumentacije nalaze u području poljoprivrednog zemljišta – ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumska zemljišta na širem području naselja Hreljin. Na istima nisu zatečeni građevinski objekti i sl. Pri izradi Procjembnog elaborata korištena je usporedna metoda.

S obzirom na odredbe članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, raspolaganje nekretninama u vrijednosti većoj od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina te ako je taj iznos veći od 1.000.000,00 kuna donošenje odluke o raspolaganju u nadležnosti je predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Slijedom navedenog, donesena je i ova Odluka.

#### GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Milan Rončević

#### DOSTAVITI:

1. Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci, veza dopis broj: N-DO-51/2020-IV
2. Upravni odjel za proračun i financije,
3. Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju,
4. Arhiv (spis KLASA: 945-01/20-01/03),
5. Arhiv (ovdje).

KLASA : 350-05/12-01/214  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-12-04  
Rijeka, 12. studeni 2012.

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) povodom zahtjeva ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO RIJEKA, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja, **izdaje**

**UVJERENJE**  
**O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice u k.o. HRELJIN i KUKULJANOVO, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88), u trenutku donošenja Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile kako slijedi:

- unutar građevinskog područja k.o. HRELJIN, k.č. 3380/2, 1664/13, 1884/5, 311, a k.o. KUKULJANOVO, k.č. 2907/2, 2097/4, 2906/1, 3132
- ① - izvan građevinskog područja k.o. HRELJIN, k.č. 734, 3596/1, 3097/14,
- dijelom unutar građevinskog područja k.o. HRELJIN, k.č. 3379, 3381/1, 3381/3, 3390/1, 3392/2, 3097/2, u prilogu

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje radi rješavanja imovinsko-pravnih poslova na predmetnom zemljištu, odnosno uknjižbe prava vlasništva, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobodeno upravne pristojbe na osnovu čl. 6. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, ..., 126/11).



Pročelnica

*Koraljka Vahtar-Jurković*  
dr. sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.grad.

**DOSTAVITI:**

1. Podnosiocu zahtjeva:  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO RIJEKA,  
Rijeka, Supilova 6  
Veza broj: R-DO-117/2012-III-25 IU/AM
2. Arhivi, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : 350-05/19-01/169  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-04  
Rijeka, 3. travanj 2020.

Republika Hrvatska  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
RIJEKA

|            |              |         |            |
|------------|--------------|---------|------------|
| Primijeno: | 09 -04- 2020 |         |            |
| Org. jed   | Broj         | Prilozi | Vrijednost |
|            |              |         |            |

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **i z d a j e**

### UVJERENJE O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice u k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile kako slijedi:

- k.č. 342/1, 3097/3, 3097/20, 3097/21, 3097/22, 3097/23, 3392/1, 2296/9, 2296/21, 2354, 2355/3, 2932/2, unutar građevinskog područja.
- k.č. 3097/1, 3097/14, 1884/19, 1910/2, 1884/20, 3097/19, 3097/24, izvan građevinskog područja
- k.č. 2367/2, dijelom izvan, a dijelom unutar građevinskog područja

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobođeno upravne pristojbe u skladu sa člankom 8. Stavak 1. Točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

Pročelnica  
*Koraljka Vahtar*  
izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar - Jurković, dipl. ing. građ.





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : 350-05/19-01/185  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-02  
Rijeka, 6. travanj 2020.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **izdaje**

### UVJERENJE O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice u k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile kako slijedi:

- k.č. 3097/3, 3097/4, 3097/5, 3097/6, unutar građevinskog područja.
- k.č. 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, izvan građevinskog područja
- k.č. 3097/2, dijelom izvan, a dijelom unutar građevinskog područja naselja, rekreacijskog područja i radne zone.

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobođeno upravne pristojbe u skladu sa člankom 8. Stavak 1. Točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

Pročelnica  
izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar - Jurković, dipl. ing. građ.



296  
#411  
Republika Hrvatska  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
RIJEKA

|            |              |        |            |
|------------|--------------|--------|------------|
| Primljeno: | 09 -04- 2020 |        |            |
| Org. jed.  | Broj         | Prilog | Vrijednost |
| R          | 20           | 99     | 18         |



126



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : 350-05/20-03/127  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-02  
Rijeka, 29. travanj 2020.

ZUPA  
PRIMORSKO-GORANSKO ŽUPANIJSKO UPRAVNO SUDSTVO

|        |            |           |             |
|--------|------------|-----------|-------------|
| Primi: | 03-03-2020 |           |             |
| Org:   | Šifra:     | Red. br.: | Vrijednost: |
|        |            |           |             |

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **izdaje**

### UVJERENJE O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice u k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile kako slijedi:

- k.č. 310, 311, 2354, 2355/29, 1664/13, 1884/5, 1941/4, unutar građevinskog područja.
- k.č. 239/1, 239/2, 239/3, 1941/1, izvan građevinskog područja
- k.č. 2355/1, dijelom izvan, a dijelom unutar građevinskog područja naselja.

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobođeno upravne pristojbe u skladu sa člankom 8. Stavak 1. Točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

Prilog: Izvod iz Prostornog plana Općine Rijeka

izv. prof. dr. **Korajla Vahtar - Jurković, dipl. ing. građ.**





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

|            |            |
|------------|------------|
| Prilijeno: | 08-03-2020 |
| Uspjeh:    | E          |

KLASA : 350-05/20-03/128  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-02  
Rijeka, 29. travanj 2020.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **izdaje**

**UVJERENJE  
O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile izvan građevinskog područja.

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobođeno upravne pristojbe u skladu sa člankom 8. Stavak 1. Točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

Prvočelnica  
izv. prof. dr. sc. **Koraljka Vahtar - Jurković**, dipl. ing. građ.



**DOSTAVITI:**

- ① Podnositelju zahtjeva:  
Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci, Frana Kurelca bb, Rijeka  
Broj: R-DO-99/2018-IV GK/GK
- 2. Arhivi, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : 350-05/20-03/129  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-02  
Rijeka, 29. travanj 2020.

130

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
RIJEKA

|          |            |
|----------|------------|
| Primijen | 08-05-2020 |
| Org. je  |            |
|          |            |

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **i z d a j e**

**UVJERENJE  
O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile izvan građevinskog područja.

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobođeno upravne pristojbe u skladu sa člankom 8. Stavak 1. Točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

izv. prof. dr. sc. *Prof. dr. sc. Kornelka Vahar - Jurković* - Jurković, dipl. ing. građ.



**DOSTAVITI:**

1. Podnositelju zahtjeva:  
Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci, Frana Kurelca bb, Rijeka  
Broj: R-DO-99/2018-IV GK/GK
2. Arhivi, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : 350-05/20-03/130  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-02  
Rijeka, 29. travanj 2020.

Republika Hrvatska  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO

|            |            |
|------------|------------|
| Primijeno: | 09-05-2020 |
| Opis:      |            |
| Podjela:   |            |

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **izdaje**

### UVJERENJE O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852, 4106, k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile izvan građevinskog područja.

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobođeno upravne pristojbe u skladu sa člankom 8. Stavak 1. Točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

Procelnica  
izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar - Jurković, dipl. ing. građ.



DOSTAVITI:

- 1) Podnositelju zahtjeva:  
Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci, Frana Kurelca bb, Rijeka  
Broj: R-DO-99/2018-IV GK/GK
2. Arhivi, ovdje

132



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : 350-05/10-01/180  
URBROJ: 2170/1-03-01/17-20-02  
Rijeka, 29. travanj 2020.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) povodom zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Rijeka, Frana Kurelca bb, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja važećeg 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., **izdaje**

**UVJERENJE  
O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog tijela uprave utvrđeno je da su se katastarske čestice u k.o. Hreljin, osnovom Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Rijeka (SN PGŽ br. 8/86, 27/88, 12/95), u trenutku donošenja, Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o šumama, odnosno na dan 16.10.1990.g. i 24.07.1991.g., nalazile kako slijedi:

- k.č. 342/1, 1664/13, 1884/5, 2296/9, 2296/21, 2354, 2355/3, 2932/2, 3097/3, 3097/4, 3097/5, 3097/6, 3097/20, 3097/21, 3097/22, 3097/23, 3380/2, 3392/1, unutar građevinskog područja.

- k.č. 1884/19, 1884/20, 1910/2, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3097/24, 3596/1, izvan građevinskog područja.

- k.č. 2367/2, 3097/2, 3379, 3381/1, 3381/3, 3390/1, 3392/2, dijelom izvan, a dijelom unutar građevinskog područja.

Napomena: k.č. 3381/1 cijepana je na 3381/3

Ovo uvjerenje vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno odluka na osnovu kojih je izdano.

Uvjerenje se izdaje u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA  
Stanje na dan: 13.10.2021. 23:32

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324540, HRELJIN

Broj ZK uložka: 285

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24542/2020  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                     | Površina |     |                     | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------------------------|----------|-----|---------------------|-----------|
|      |                               |                                      | jutro    | čhv | m2                  |           |
| 1.   | 50                            | PAŠNJAK                              |          | 17  |                     |           |
| 2.   | 207/1                         | PUT                                  |          | 438 |                     |           |
| 3.   | 310                           | PAŠNJAK                              |          | 231 |                     |           |
| 4.   | 311                           | PAŠNJAK                              |          | 391 |                     |           |
| 5.   | 313                           | PUSTOŠ                               |          | 44  |                     |           |
| 6.   | 342/1                         | PUT I PAŠNJAK<br>PUT<br>PAŠNJAK      |          |     | 2590<br>807<br>1783 |           |
| 7.   | 342/3                         | DVORIŠTE                             |          | 1   |                     |           |
| 8.   | 342/4                         | DVORIŠTE                             |          | 4,5 |                     |           |
| 9.   | 342/5                         | TRAFOSTANICA "HRELJIN 1 " I DVORIŠTE |          |     | 15                  |           |
| 10.  | 352                           | ŠTALA, VRT, DVORIŠTE I PAŠNJAK       |          | 57  |                     |           |
| 11.  | 353/1                         | PAŠNJAK                              |          | 25  |                     |           |
| 12.  | 353/2                         | PAŠNJAK                              |          |     | 227                 |           |
| 13.  | 552/1                         | PUSTOŠ                               |          |     | 384                 |           |
| 14.  | 552/2                         | PUSTOŠ                               |          |     | 109                 |           |
| 15.  | 569/1                         | ŠUMA DRAGIŠINA                       |          |     | 397                 |           |
| 16.  | 569/3                         | ŠUMA DRAGIŠINA                       |          |     | 49                  |           |
| 17.  | 651/2                         | PAŠNJAK DRAGIŠINA                    |          |     | 89                  |           |
| 18.  | 651/5                         | PAŠNJAK DRAGIŠINA                    |          |     | 5                   |           |
| 19.  | 734/1                         | PAŠNJAK                              |          |     | 402                 |           |
| 20.  | 734/2                         | PAŠNJAK                              |          |     | 66                  |           |
| 21.  | 749/1                         | ORANICA                              |          | 52  |                     |           |
| 22.  | 912/1                         | PAŠNJAK DRAGIŠINA                    |          |     | 323                 |           |
| 23.  | 916/3                         | PAŠNJAK                              |          |     | 123                 |           |
| 24.  | 916/4                         | PAŠNJAK                              |          |     | 174                 |           |
| 25.  | 916/5                         | PAŠNJAK DRAGIŠINA                    |          |     | 40                  |           |

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324540, HRELJIN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 285

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta  | Površina |     |       | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------|----------|-----|-------|-----------|
|      |                               |                   | jutro    | čhv | m2    |           |
| 26.  | 916/6                         | PAŠNJAK DRAGIŠINA |          |     | 128   |           |
| 27.  | 916/11                        | PAŠNJAK DRAGIŠINA |          |     | 21    |           |
| 28.  | 916/12                        | PAŠNJAK DRAGIŠINA |          |     | 5     |           |
| 29.  | 924                           | PAŠNJAK           |          |     | 282   |           |
| 30.  | 1447/2                        | DVORIŠTE KOD KUĆE |          | 16  |       |           |
| 31.  | 1447/3                        | PAŠNJAK           |          | 157 |       |           |
| 32.  | 1447/5                        | PAŠNJAK           |          | 345 |       |           |
| 33.  | 1447/7                        | PAŠNJAK           |          | 8   |       |           |
| 34.  | 1452/2                        | PAŠNJAK           |          | 40  |       |           |
| 35.  | 1452/4                        | PAŠNJAK           |          | 34  |       |           |
| 36.  | 1538/2                        | PUSTOŠ NAD KUĆOM  |          | 12  |       |           |
| 37.  | 1664/11                       | DVORIŠTE          |          | 112 |       |           |
| 38.  | 1664/13                       | PAŠNJAK           |          |     | 5006  |           |
| 39.  | 1664/25                       | PAŠNJAK           |          |     | 135   |           |
| 40.  | 1664/28                       | PAŠNJAK           |          |     | 111   |           |
| 41.  | 1665                          | VRT               |          | 16  |       |           |
| 42.  | 1666                          | VRT               |          | 27  |       |           |
| 43.  | 1670/1                        | DVORIŠTE          |          | 38  |       |           |
| 44.  | 1670/2                        | ŠTALA I DVORIŠTE  |          | 39  |       |           |
| 45.  | 1670/14                       | DVORIŠTE          |          | 38  |       |           |
| 46.  | 1684/1                        | PUT               |          |     | 48    |           |
| 47.  | 1684/3                        | PUT               |          |     | 59    |           |
| 48.  | 1884/5                        | ŠUMA              |          |     | 45865 |           |
| 49.  | 1884/19                       | ŠUMA              |          |     | 77    |           |
| 50.  | 1884/20                       | ŠUMA              |          |     | 432   |           |
| 51.  | 1910/2                        | ŠUMA              |          |     | 22734 |           |
| 52.  | 1941/1                        | PAŠNJAK           |          |     | 259   |           |
| 53.  | 1941/4                        | PAŠNJAK           |          |     | 816   |           |
| 54.  | 2296/1                        | VRT               |          | 28  |       |           |
| 55.  | 2296/2                        | VRT               |          | 31  |       |           |
| 56.  | 2296/7                        | VRT               |          | 81  |       |           |
| 57.  | 2296/9                        | PAŠNJAK           |          |     | 7034  |           |
| 58.  | 2296/14                       | PAŠNJAK           |          | 242 |       |           |
| 59.  | 2296/18                       | CESTA             |          |     | 25    |           |
| 60.  | 2296/19                       | PUT               |          |     | 13    |           |

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta               | Površina |     |                       | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------------------|----------|-----|-----------------------|-----------|
|      |                               |                                | jutro    | čhv | m2                    |           |
| 61.  | 2296/21                       | PAŠNJAK                        |          |     | 1280                  |           |
| 62.  | 2296/22                       | PUT                            |          |     | 104                   |           |
| 63.  | 2296/26                       | PAŠNJAK                        |          |     | 225                   |           |
| 64.  | 2354                          | PAŠNJAK                        |          | 741 |                       |           |
| 65.  | 2355/1                        | PAŠNJAK                        |          | 121 |                       |           |
| 66.  | 2355/2                        | PUT NA GLAVIČINI               |          | 41  |                       |           |
| 67.  | 2355/3                        | GLAVIČINA<br>PUT<br>PAŠNJAK    |          |     | 17522<br>201<br>17321 |           |
| 68.  | 2355/8                        | ORANICA                        |          | 102 |                       |           |
| 69.  | 2355/15                       | PUT                            |          |     | 162                   |           |
| 70.  | 2355/16                       | PAŠNJAK                        |          |     | 110                   |           |
| 71.  | 2355/17                       | PAŠNJAK                        |          |     | 186                   |           |
| 72.  | 2355/18                       | PAŠNJAK                        |          |     | 102                   |           |
| 73.  | 2355/19                       | PAŠNJAK                        |          |     | 58                    |           |
| 74.  | 2355/20                       | PAŠNJAK                        |          |     | 58                    |           |
| 75.  | 2355/21                       | PAŠNJAK                        |          |     | 155                   |           |
| 76.  | 2355/23                       | PAŠNJAK                        |          |     | 251                   |           |
| 77.  | 2355/26                       | PUT                            |          |     | 91                    |           |
| 78.  | 2355/29                       | GLAVIČINA<br>PAŠNJAK           |          |     | 123<br>123            |           |
| 79.  | 2355/30                       | PAŠNJAK                        |          |     | 43                    |           |
| 80.  | 2355/31                       | PAŠNJAK                        |          |     | 1387                  |           |
| 81.  | 2355/32                       | PAŠNJAK                        |          |     | 5381                  |           |
| 82.  | 2355/33                       | PAŠNJAK                        |          |     | 87                    |           |
| 83.  | 2367/2                        | MEJA<br>PAŠNJAK                |          |     | 6636<br>6636          |           |
| 84.  | 2367/6                        | MEJA<br>PAŠNJAK                |          |     | 118<br>118            |           |
| 85.  | 2367/8                        | PAŠNJAK                        |          |     | 218                   |           |
| 86.  | 2367/9                        | TRAFOSTANICA "MEJA" I DVORIŠTE |          |     | 14                    |           |
| 87.  | 2367/10                       | MEJA<br>PAŠNJAK                |          |     | 39<br>39              |           |
| 88.  | 2367/11                       | MEJA<br>CESTA                  |          |     | 643<br>234            |           |



A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta     | Površina |      |            | Primjedba |
|------|-------------------------------|----------------------|----------|------|------------|-----------|
|      |                               |                      | jutro    | čhv  | m2         |           |
|      |                               | PAŠNJAK              |          |      | 409        |           |
| 89.  | 2367/12                       | MEJA<br>PAŠNJAK      |          |      | 55<br>55   |           |
| 90.  | 2376/2                        | PUT                  |          | 32   |            |           |
| 91.  | 2415/7                        | KAPELA KOD CESTE     |          | 7    |            |           |
| 92.  | 2415/11                       | PAŠNJAK              |          | 43   |            |           |
| 93.  | 2415/12                       | PAŠNJAK              |          |      | 74         |           |
| 94.  | 2415/13                       | PUT                  |          |      | 26         |           |
| 95.  | 2803/5                        | PAŠNJAK              |          |      | 417<br>417 |           |
| 96.  | 2803/7                        | PUT JESENJE          |          |      | 34         |           |
| 97.  | 2803/8                        | PAŠNJAK JESENJE      |          |      | 234        |           |
| 98.  | 2842                          | PAŠNJAK              |          | 272  |            |           |
| 99.  | 2877/1                        | PAŠNJAK JESENJE      |          |      | 453        |           |
| 100. | 2877/2                        | PAŠNJAK JESENJE      |          |      | 338        |           |
| 101. | 2884/1                        | PAŠNJAK              |          | 54   |            |           |
| 102. | 2913                          | PAŠNJAK              |          | 75   |            |           |
| 103. | 2923                          | PAŠNJAK              |          | 354  |            |           |
| 104. | 2932/2                        | PAŠNJAK              |          | 1294 |            |           |
| 105. | 3097/1                        | ORANICA              |          | 533  |            |           |
| 106. | 3097/2                        | PAŠNJAK              |          |      | 269810     |           |
| 107. | 3097/3                        | ORANICA              |          | 137  |            |           |
| 108. | 3097/4                        | ORANICA              |          | 83   |            |           |
| 109. | 3097/5                        | ORANICA              |          | 182  |            |           |
| 110. | 3097/6                        | ORANICA              |          | 81   |            |           |
| 111. | 3097/7                        | ORANICA              |          | 173  |            |           |
| 112. | 3097/8                        | ORANICA              |          | 69   |            |           |
| 113. | 3097/9                        | ORANICA              |          | 127  |            |           |
| 114. | 3097/10                       | ORANICA              |          | 145  |            |           |
| 115. | 3097/11                       | ORANICA              |          | 98   |            |           |
| 116. | 3097/12                       | PAŠNJAK              |          | 52   |            |           |
| 117. | 3097/13                       | PAŠNJAK              |          | 311  |            |           |
| 118. | 3097/14                       | PAŠNJAK              | 25       | 609  |            |           |
| 119. | 3097/15                       | DEPONIJIA MATERIJALA |          |      | 581        |           |
| 120. | 3097/19                       | PAŠNJAK              |          |      | 96         |           |

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324540, HRELJIN

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 285A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta    | Površina |     |      | Primjedba |
|------|-------------------------------|---------------------|----------|-----|------|-----------|
|      |                               |                     | jutro    | čhv | m2   |           |
| 121. | 3097/20                       | PAŠNJAK             |          |     | 3942 |           |
| 122. | 3097/21                       | PAŠNJAK             |          |     | 1555 |           |
| 123. | 3097/22                       | PAŠNJAK             |          |     | 43   |           |
| 124. | 3097/24                       | DEPONIJA MATERIJALA |          |     | 101  |           |
| 125. | 3157                          | ORANICA             |          | 84  |      |           |
| 126. | 3158                          | ORANICA             |          | 25  |      |           |
| 127. | 3161/1                        | ORANICA             |          | 94  |      |           |
| 128. | 3161/2                        | ORANICA             |          | 187 |      |           |
| 129. | 3161/3                        | ORANICA             |          | 58  |      |           |
| 130. | 3161/4                        | ORANICA             |          | 116 |      |           |
| 131. | 3195/2                        | ORANICA             |          | 67  |      |           |
| 132. | 3209                          | ŠUMA                |          | 95  |      |           |
| 133. | 3250                          | ORANICA             |          | 54  |      |           |
| 134. | 3283/3                        | ORANICA             |          | 263 |      |           |
| 135. | 3283/4                        | ORANICA             |          | 133 |      |           |
| 136. | 3283/5                        | ORANICA             |          | 105 |      |           |
| 137. | 3297/1                        | ORANICA             |          | 216 |      |           |
| 138. | 3297/2                        | ORANICA             |          | 160 |      |           |
| 139. | 3302                          | ORANICA             |          | 61  |      |           |
| 140. | 3303                          | ORANICA             |          | 258 |      |           |
| 141. | 3305                          | PAŠNJAK             |          | 97  |      |           |
| 142. | 3308                          | ORANICA             |          | 122 |      |           |
| 143. | 3324                          | PAŠNJAK             |          | 37  |      |           |
| 144. | 3325                          | ORANICA             |          | 316 |      |           |
| 145. | 3326                          | ORANICA             |          | 168 |      |           |
| 146. | 3327                          | ORANICA             |          | 43  |      |           |
| 147. | 3368/2                        | ORANICA             |          | 126 |      |           |
| 148. | 3380/2                        | PAŠNJAK             |          | 879 |      |           |
| 149. | 3381/1                        | PUT I PAŠNJAK       |          |     | 8521 |           |
|      |                               | PUT                 |          |     | 353  |           |
|      |                               | PAŠNJAK             |          |     | 8168 |           |
| 150. | 3381/3                        | PAŠNJAK             |          |     | 5483 |           |
| 151. | 3381/4                        | PUT                 |          |     | 196  |           |
| 152. | 3382                          | ORANICA             |          | 74  |      |           |
| 153. | 3390/1                        | PAŠNJAK             | 2        | 236 |      |           |

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324540, HRELJIN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 285

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina  |                     |               | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---------------|-----------|
|      |                               |                  | jutro     | čhv                 | m2            |           |
| 154. | 3392/1                        | ORANICA          |           | 123                 |               |           |
| 155. | 3392/2                        | PAŠNJAK          | 7         | 543                 |               |           |
| 156. | 3416/1                        | ORANICA          |           | 93                  |               |           |
| 157. | 3457                          | PAŠNJAK          |           | 80                  |               |           |
| 158. | 3536/2                        | ORANICA          |           | 68                  |               |           |
| 159. | 3557                          | PAŠNJAK          |           | 180                 |               |           |
| 160. | 3558                          | PAŠNJAK          |           | 32                  |               |           |
| 161. | 3581                          | ORANICA          |           | 20                  |               |           |
| 162. | 3588                          | ORANICA          |           | 17                  |               |           |
| 163. | 3592/2                        | ORANICA          |           | 67                  |               |           |
| 164. | 3758                          | ORANICA          |           | 68                  |               |           |
| 165. | 3769                          | LIVADA           |           | 22                  |               |           |
| 166. | 3775                          | ŠUMA             |           | 928                 |               |           |
| 167. | 3797                          | LIVADA           |           | 66                  |               |           |
| 168. | 3800                          | ŠUMA             |           | 100                 |               |           |
| 169. | 3801                          | LIVADA           |           | 41                  |               |           |
| 170. | 3803/1                        | ŠUMA             |           | 330                 |               |           |
| 171. | 3841                          | LIVADA           |           | 72                  |               |           |
| 172. | 3845                          | LIVADA           |           | 55                  |               |           |
| 173. | 3846                          | PAŠNJAK          |           | 30                  |               |           |
| 174. | 3847                          | LIVADA           |           | 42                  |               |           |
| 175. | 3852                          | LIVADA           |           | 34                  |               |           |
| 176. | 4106                          | PAŠNJAK          |           | 45                  |               |           |
|      |                               | <b>UKUPNO:</b>   | <b>34</b> | <b>1539<br/>0,5</b> | <b>414995</b> |           |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>GRAD BAKAR, PRIMORJE 39, BAKAR |           |

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324540, HRELJIN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 285

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba  |
|------|--|------------|
| 1.2  | Zaprimljeno 01.10.2020.g. pod brojem Z-24542/2020<br><br>ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG BROJ: IP-DO-1406/20 28.09.2020, ZAHTJEV ZA MIRNO RJEŠENJE SPORA BROJ: N-DO-51/2020-IV 04.06.2020, i čl. 86. i 87. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), na kčbr. 734/1, 734/2, 1884/19, 1884/20, 1910/2, 1941/1, 3097/1, 3097/7, 3097/8, 3097/9, 3097/10, 3097/11, 3097/12, 3097/13, 3097/14, 3097/19, 3157, 3158, 3161/1, 3161/2, 3161/3, 3161/4, 3195/2, 3209, 3250, 3283/3, 3283/4, 3283/5, 3297/1, 3297/2, 3302, 3303, 3305, 3308, 3324, 3325, 3326, 3327, 3368/2, 3382, 3416/1, 3457, 3536/2, 3557, 3558, 3581, 3588, 3592/2, 3758, 3769, 3775, 3797, 3800, 3801, 3803/1, 3841, 3845, 3846, 3847, 3852, 4106; zabilježuje se postojanje postupka radi mirnog rješenja spora koji se vodi pri Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci pod posl.br. broj: N-DO-51/2020-IV, u pravnoj stvari predlagatelja Republika Hrvatska OIB: 52634238587, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci, i protustranke Grad Bakar, OIB: 31708325678, Primorje 39, Bakar, radi sklapanja izvansudske nagodbe. | na 1 (1.1) |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 2.   |   |       |           |
| 2.1  | Zaprimljeno 30.10.2015. broj Z-13946/15<br><br>Na temelju pravom. rješenja Službe za imovinsko pravne poslove Klasa: UP/I-944-17/15-01/94 od 11. rujna 2015.g., uknjižuje se na k.č.br. 552/2 u površini od 321 m <sup>2</sup> , (površina služnosti 4,2 m <sup>2</sup> ) upisanim u A, pravo služnosti izgradnje 20 kV kabelskog priključka TS 20/0,4 kV HRELJIN; za korist:<br><b>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37</b> |       | SUŽNOST   |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.10.2021.