

Na temelju članka 53. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, br. 25/09, 37/09, 7/13 i 44/13), Gradonačelnik Grada Bakra donosi

18

**PRAVILNIK
ZA PROVEDBU JAVNIH NATJEČAJA ZA SUFINANCIRANJE PROJEKATA POVEĆANJA
ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE U
OBITELJSKIM KUĆAMA NA PODRUČJU GRADA BAKRA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti za prijavu na javne natječaje za sufinanciranje projekata povećanja energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Javni natječaji), vrste mjera povećanja energetske učinkovitosti, sustavi obnovljivih izvora energije, opći uvjeti, prava i obveze podnositelja zahtjeva i korisnika sredstava, način pregleda i ocjenjivanja prijave te drugi uvjeti bitni za provedbu Javnih natječaja.

Članak 2.

(1) Grad Bakar (u daljnjem tekstu: Grad) u suradnji s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond) sufinancira projekte povećanja energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije fizičkim osobama koje žive u postojećim obiteljskim kućama na području Grada.

(2) Fond će dodjeljivati do 40% opravdanih troškova ulaganja u projekte povećanja energetske učinkovitosti, ali ne više od 30.000,00 kuna (sa PDV-om) po obiteljskoj kući, a Grad do 10%, ali ne više od 7.500,00 kuna (sa PDV-om).

(3) Fond će dodjeljivati do 40% opravdanih troškova ulaganja u projekte korištenja obnovljivih izvora energije, ali ne više od 10.000,00 kuna (sa PDV-om) po sustavu, a Grad do 10%, ali ne više od 3.000,00 kuna (sa PDV-om).

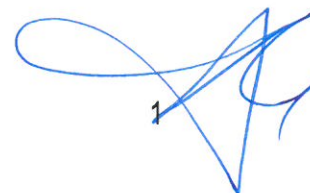
Članak 3.

(1) Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN, br. 153/13) je svaka građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema citiranom Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

(2) Javni natječaji ne odnose se na obiteljske kuće čija gradnja je u tijeku i one za koje je u tijeku postupak legalizacije sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN, br. 86/12 i 143/13) - sve do okončanja postupka.

(3) Obiteljska kuća je zgrada na zasebnoj građevnoj čestici, građevinske bruto površine do 400 m², koja je u cijelosti ili više od 50% svoje bruto podne površine namijenjena stanovanju i ima najviše dvije stambene jedinice.

1



Članak 4.

(1) Pod opravdanim troškovima podrazumijevaju se troškovi ukupne vrijednosti nabave i ugradnje opreme te izvođenja radova koji svojom namjenom i funkcijom doprinose povećanju energetske učinkovitosti i korištenju obnovljivih izvora energije, a nastali su nakon objave Odluke o utvrđivanju liste prednosti i odabiru korisnika sufinanciranja (u daljnjem tekstu: Lista prednosti). Vrijeme nastanka troškova dokazuje se datumom izdavanja računa za nabavu i ugradnju opreme, odnosno izvođenje radova koji su predmet Javnog natječaja.

(2) Izrada pripremne i projektne dokumentacije nije opravdan trošak.

II. MJERE POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I SUSTAVI OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Članak 5.

(1) Pod mjerama povećanja energetske učinkovitosti na koje se odnosi ovaj Pravilnik smatraju se:

1. nabava i ugradnja opreme za

- zamjenu postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije koeficijenta prolaska topline $U(W/m^2K)$:
 - $\leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ C$,
 - $\leq 1,6$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ C$;
- povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće na koeficijent prolaska topline $U(W/m^2K)$:
 - $\leq 0,20$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ C$ ($\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ C$) za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18^\circ C$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 - $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ C$ ($\leq 0,40$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ C$) za vanjski zid grijanog prostora,
 - $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ C$ ($\leq 0,45$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ C$) za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora;
- povećanje EnU sustava:
 - grijanja - ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova,
 - prozračivanja - ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora);

2. izrada energetskog pregleda i energetskog certifikata obiteljske kuće nakon provedbe projekta.

Članak 6.

(1) Pod sustavima obnovljivih izvora energije na koje se odnosi ovaj Pravilnik smatraju se sustavi sa:

- solarnim toplinskim kolektorima za pripremu potrošne tople vode ili za pripremu potrošne tople vode i grijanje,
- kotlovima na drvenu sječku/pelete ili pirolitičkim kotlovima na drva za pripremu potrošne tople vode i grijanje,
- fotonaponskim pretvaračima (kolektorima) za proizvodnju električne energije,
- vjetrogeneratorima za proizvodnju električne energije i
- dizalicama topline zemlja-voda, voda-voda i zrak-voda za pripremu potrošne tople vode, grijanje i hlađenje.

Članak 7.

(1) Svi radovi moraju se izvoditi u skladu s glavnim projektom ili tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju Zakona o gradnji.

III. PODNOSITELJI PRIJAVA

Članak 8.

(1) Pravo na predaju prijave na Javne natječajе imaju fizičke osobe s prebivalištem na području Grada Bakra, na adresi obiteljske kuće za koju se planira provedba projekta, te koje su spremne uložiti vlastita sredstva za provedbu mjera ili izvedbu sustava navedenih u Pravilniku, a za koje podnose prijavu (u daljnjem tekstu: Podnositelji prijava).

(2) Pojedini Podnositelj prijave može podnijeti samo 1 prijavu za jednu, više ili sve mjere povećanja energetske učinkovitosti, odnosno samo 1 prijavu za najviše 2 sustava obnovljivih izvora energije po kućanstvu.

IV. OPĆI UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Članak 9.

(1) Podnositelj prijave mora zadovoljiti sljedeće uvjete:

- biti punoljetna fizička osoba s prebivalištem na području Grada Bakra, na adresi obiteljske kuće za koju se planira provedba projekta;
- biti vlasnik obiteljske kuće ili ista mora biti u vlasništvu člana/članova njene uže obitelji koji daje/daju pismenu suglasnost. U slučaju ako je podnositelj prijave suvlasnik, također mora imati pismenu suglasnost ostalih suvlasnika;
- posjedovati dokaz o vlasništvu nad obiteljskom kućom u kojoj se planira provedba projekta (vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu);
- posjedovati odgovarajući pravomoćni akt kojim se dokazuje legalnost objekta u skladu sa Zakonom o gradnji (građevinska dozvola, uporabna dozvola, uvjerenje o evidentiranosti objekta prije 1968. godine, rješenje o izvedenom stanju i dr.);
- ne smije imati nepodmirenih dugovanja prema Gradu Bakru;
- biti spreman ulagati vlastita sredstva za provedbu mjere ili izvedbu sustava za koji podnosi prijavu;
- prihvatiti opće uvjete Javnog natječaja.

V. POTREBNA DOKUMENTACIJA ZA PODNOŠENJE PRIJAVE

Članak 10.

(1) Podnositelji prijava na Javni natječaj, sukladno ovom Pravilniku, moraju priložiti sljedeću dokumentaciju:

- 1) Potpisani i cjelovito popunjeni prijavni obrazac za Javni natječaj;
- 2) Presliku osobne iskaznice (obostrano) ili uvjerenje o prebivalištu Podnositelja prijave;
- 3) Presliku osobne iskaznice (obostrano) ili uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva;
- 4) Vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu - u izvorniku ili preslici (ne stariji od 30 dana), a ukoliko vlasništvo na predmetnom objektu nije 1/1, Podnositelj prijave mora dostaviti i pismenu suglasnost ostalih suvlasnika za prijavu na ovaj Javni natječaj;
- 5) Izjavu Podnositelja prijave da je spreman sve troškove realizacije projekta prema prijavnom obrascu snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora u dijelu koji se ne financira iz predviđenih sredstava za sufinanciranje;

- 6) Dokaz da je objekt legalan u smislu Zakona o gradnji (preslika građevinske dozvole, uporabne dozvole, uvjerenja o evidentiranosti objekta prije 1968. godine, rješenja o izvedenom stanju i dr.);
- 7) Dokaz da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Bakru - potvrda Ureda Grada Bakra;
- 8) Neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača opreme ili ovlaštenog izvođača radova s detaljnom specifikacijom opreme i radova;
- 9) Za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;
- 10) Neobvezujuću ponudu ili ugovor s ovlaštenim certifikatorom za provedbu energetskog pregleda i izradu energetskog certifikata, ukoliko se radi o projektu provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti.

(2) U roku od 60 dana od dana objave Liste prednosti Podnositelj prijave dužan je dostaviti projektnu dokumentaciju (minimalno na razini glavnog projekta) izrađenu i ovjerenu od strane ovlaštenog inženjera odgovarajuće struke.

(3) Podnositelji prijave koji su se prethodno prijavili na javni poziv za iskaz interesa za sudjelovanje u programu povećanja energetske učinkovitosti ili korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Javni pozivi) i pritom dostavili dokumentaciju navedenu pod točkama 2), 3) i 6), nisu obavezni istu dostaviti uz prijavu na Javne natječaje (ukoliko do dana prijave dokumenti ne isteknu).

(4) Grad zadržava pravo od odabranih kandidata tražiti izvornike isprava ili javnobilježnički ovjerene preslike isprava koje su priložene u prijavi. U slučaju nepodnošenja ili nepravodobnog podnošenja izvornika ili javnobilježnički ovjerenih fotokopija isprava Grad će isključiti takvog kandidata.

VI. DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Članak 11.

(1) Prijave na Javni natječaj, sukladno ovom Pravilniku, dostavljaju se u pisanom obliku s priloženom potrebnom dokumentacijom, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom Podnositelja prijave, preporučenom poštom na adresu:

GRAD BAKAR
Primorje 39
51222 Bakar

ili osobno u pisarnici Grada Bakra, Primorje 39, 51222 Bakar, u uredovno radno vrijeme, uz naznaku Javnog natječaja na koji se podnosi prijava. Krajnji rok za podnošenje prijave utvrđuje se u Javnom natječaju. Prijave na Javni natječaj i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

(2) Nepotpune i neuredne prijave, prijave dostavljene nakon isteka navedenog roka, kao i prijave podnesene protivno uvjetima ovog Pravilnika i Javnog natječaja, neće se razmatrati.

(3) U roku za dostavu prijave Podnositelj prijave može dodatnom, pravovaljano potpisanom izjavom izmijeniti svoju prijavu, nadopuniti je ili od nje odustati. Izmjena ili dopuna prijave dostavlja se na isti način kao i prijava.

VII. PREGLED I OCJENJIVANJE PRIJAVA

Članak 12.

(1) Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava te kasnije i odabir korisnika, provodit će Povjerenstvo za Javni natječaj za sufinanciranje projekata povećanja energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) koje će svojom Odlukom imenovati Gradonačelnik i koje će biti sastavljeno od tri člana.

(2) O radu Povjerenstva sastavlja se zapisnik. Povjerenstvo svoje odluke donosi većinom imenovanog broja članova.

Članak 13.

(1) Uz zadovoljenje svih uvjeta prijave na Javni natječaj, postupak za ocjenjivanje pristiglih prijava i odabir korisnika, kao i Lista prednosti sastavljena na temelju broja bodova, izvršit će se prema sljedećim kriterijima:

Mjere povećanja energetske učinkovitosti

1. Tehničko-ekonomska opravdanost provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti na prijavljenom objektu (najveći ukupni broj bodova 20):

$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}$, gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (20 bodova),
- $15 \leq K < 30$ (16 bodova),
- $30 \leq K < 45$ (13 bodova),
- $45 \leq K < 65$ (10 bodova),
- $K \geq 65$ (7 bodova).

2. Planirani opseg mjere povećanja energetske učinkovitosti (najveći ukupan broj bodova 10):

- dvostruko izo staklo punjeno plinom s low-e premazom (4 boda),
- trostruko izo staklo (7 bodova),
- trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova),
- povećanje toplinske zaštite ovojnice do 8 cm (4 boda),
- povećanje toplinske zaštite ovojnice do 10 cm (7 boda),
- povećanje toplinske zaštite ovojnice do 12 cm ili više (10 boda),
- ugradnja plinskog kondenzacijskog kotla (10 bodova),
- ugradnja uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora) (10 bodova).

3. Postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine - zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupni broj bodova 30):

a) Ukupna debljina sloja toplinske zaštite vanjskog zida/krova:

- 0 cm (15 bodova),
- 2 - 3 cm (12 bodova),
- 4 - 5 cm (9 bodova),
- 6 - 7 cm (6 bodova),
- 8 - 11 cm (3 boda),

- ≥ 12 cm (0 bodova).

b) Tehničke karakteristike vanjske stolarije:

- jednostruko staklo (15 bodova),
- dvostruko obično staklo (12 bodova),
- dvostruko izo staklo (9 bodova),
- dvostruko izo staklo punjeno plinom s low-e premazom (6 bodova),
- trostruko izo staklo (3 boda),
- trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova).

4. Postojeće stanje sustava za grijanje i pripremu potrošne tople vode (najveći ukupni broj bodova 30):

a) Sustav grijanja:

- energent električna energija (15 bodova),
- energent lož ulje (10 bodova),
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova),
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova).

b) Sustav za pripremu potrošne tople vode:

- energent električna energija (15 bodova),
- energent lož ulje (10 bodova),
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova),
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova),

5. Podnositelji prijava koji su se prethodno prijavili na Javni poziv za iskaz interesa za sudjelovanje u projektu povećanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Bakra i čije prijave su ispunile uvjete iz istoga, ostvarit će dodatnih 10 bodova.

Sustavi obnovljivih izvora energije

1. Tehničko-ekonomska opravdanost ugradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije na prijavljenom objektu (najveći ukupni broj bodova 20):

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}, \text{ gdje je K faktor iskorištenja površine}$$

- $K < 15$ (20 bodova),
- $15 \leq K < 30$ (16 bodova),
- $30 \leq K < 45$ (13 bodova),
- $45 \leq K < 65$ (10 bodova),
- $K \geq 65$ (7 bodova).

2. Postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine - zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupni broj bodova 30):

a) Ukupna debljina sloja toplinske zaštite vanjskog zida/krova:

- 0 cm (0 bodova),
- 2 - 3 cm (3 boda),
- 4 - 5 cm (6 bodova),
- 6 - 7 cm (9 bodova),
- 8 - 11 cm (12 bodova),

- ≥ 12 cm (15 bodova).

b) Tehničke karakteristike vanjske stolarije:

- jednostruko staklo (0 bodova),
- dvostruko obično staklo (3 boda),
- dvostruko izo staklo (6 bodova),
- dvostruko izo staklo punjeno plinom s low-e premazom (9 bodova),
- trostruko izo staklo (12 boda),
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova).

3. Postojeće stanje sustava za grijanje i pripremu potrošne tople vode (najveći ukupni broj bodova 30):

a) Sustav grijanja:

- energent električna energija (15 bodova),
- energent lož ulje (10 bodova),
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova),
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova).

b) Sustav za pripremu potrošne tople vode:

- energent električna energija (15 bodova),
- energent lož ulje (10 bodova),
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova),
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova),

4. Podnositelji prijava koji su se prethodno prijavili na Javni poziv za iskaz interesa za sudjelovanje u projektu povećanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Bakra (u dijelu koji se odnosi na sustave obnovljivih izvora energije) ili Javni poziv za iskaz interesa za sudjelovanje u programu korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Bakra i čije prijave su ispunile uvjete iz istoga, ostvarit će dodatnih 10 bodova.

Članak 14.

(1) Sve podnesene prijave na Javni natječaj i navedeni podaci predmet su provjere. Ukoliko se terenskim pregledom od strane Grada utvrdi da zatečeno stanje obiteljske kuće ne odgovara podacima u prijavi na Javni natječaj, ta prijava će biti proglašena nevažećom i neće se uzeti u obzir prilikom utvrđivanja Liste prednosti. Ukoliko se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za jedan kriterij, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij računat će se njihova aritmetička sredina.

(2) Lista prednosti utvrđuje se s obzirom na najveći broj ostvarenih bodova. Ukoliko za više Podnositelja prijava bude dodijeljen jednak broj bodova, Lista prednosti će se u tom dijelu definirati na temelju datuma zaprimanja prijave, po kriteriju da ranije zaprimljene prijave imaju prednost.

(3) Na temelju prijedloga Povjerenstva, konačnu Odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će Gradonačelnik, o čemu će Podnositelji prijave biti pravovremeno obaviješteni.

(4) Sudionik Javnog natječaja može Gradu podnijeti prigovor na Odluku u roku od 5 dana od dana objave Odluke o odabiru korisnika. Prigovorom je moguće tražiti samo preispitivanje Odluke o odabiru korisnika sredstava isključivo na temelju dostavljene dokumentacije. Odgovor na prigovor je konačan.

(5) Prilikom ocjenjivanja pristiglih prijava, od Podnositelja prijave može se, osim navedene dokumentacije, po potrebi, zatražiti dopuna dokumentacije koju je na zahtjev dužan dostaviti u roku od 10 dana od dana primitka pisane obavijesti.

VIII. REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Članak 15.

(1) Točan broj obiteljskih kuća koja će ostvariti pravo na sufinanciranje utvrdit će se na temelju Liste prednosti te ukupnog iznosa sredstava za sufinanciranje odobrenog od Fonda i Grada.

(2) S odabranim korisnicima sklopit će se Ugovor kojim će biti definiran iznos koji se sufinancira, rokovi za ugradnju opreme i izvođenje radova, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.

IX. IZVJEŠĆIVANJE

Članak 16.

(1) Tekstovi Javnih natječaja, kao i sva potrebna dokumentacija za podnošenje prijava, biti će objavljeni na internetskim stranicama Grada www.bakar.hr i na oglasnoj ploči koja se nalazi u upravnoj zgradi Grada, Primorje 39, 51222 Bakar, I. kat. Obavijest o objavi Javnog natječaja bit će objavljena i putem medija.

X. ISPLATA SREDSTAVA

Članak 17.

(1) Nakon završetka prijavljenog projekta, korisnik sredstava dostavlja Gradu popunjeni zahtjev za povrat sredstava preporučenom poštom ili osobno u pisarnici Grada Bakra, Primorje 39, 51222 Bakar, u uredovno radno vrijeme.

(2) Uz zahtjev za povrat sredstava korisnik je dužan dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- izvornike ili ovjerene preslike računa za ugrađenu opremu i izvedene radove izražene u kunama (HRK);
- izjave o izvedenim radovima ovlaštenog izvoditelja radova;
- popunjene i ovjerene jamstvene listove za opremu i jamstva za radove (min. 2 godine);
- izjave i potvrde o sukladnosti s tehničkim propisima za ugrađenu opremu.

(3) U slučaju primjene mjera povećanja energetske učinkovitosti dodatno treba dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- presliku računa ovlaštenog certifikatora za provedbu energetskog pregleda i izradu energetskog certifikata izraženu u kunama (HRK);
- presliku zapisnika o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće nakon provedbe projekta;
- presliku energetskog certifikata obiteljske kuće nakon provedbe projekta.

(4) Nakon zaprimanja zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i ovlaštenog nadzornog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog

stanja s podacima iskazanim u prijavnom obrascu i uvjetima Javnog natječaja. U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Javnog natječaja, u roku od 15 dana Grad će izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Grada. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje projekta od strane Fonda, Grad će u roku od 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda. Ukoliko se, prilikom pregleda objekta, utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu korisnika za isplatu sredstava, Grad zadržava pravo neisplaćivanja istih.

XI. OBJAVA

Članak 18.

(1) Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Grada Bakra«.

KLASA: 022-01/14-01/20
URBROJ: 2170-02-07/5-14-07
Bakar, 09. lipnja 2014. god.

