

**RAZLOZI I CILJEVI IZRADE  
IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA BAKRA  
ZA RAZDOBLJE OD 2015. DO 2018. GODINE**

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN, br. 153/13), predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave razmatra izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine. Izvješće o stanju u prostoru za razinu jedinice lokalne samouprave izrađuje stručno upravno tijelo jedinice lokalne samouprave. Nacrt izvješća, odnosno njegovog dijela, može izrađivati pravna osoba, odnosno ovlašteni arhitekt, koji ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

Izvješće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Stručno upravno tijelo grada dužno je izraditi, odnosno osigurati izradu izvješća o stanju u prostoru i podnijeti ga na razmatranje nadležnom tijelu u roku od četiri godine od dana stupanja na snagu Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN, br. 48/14) (u daljnjem tekstu: Pravilnik). Pravilnik je stupio na snagu 25. travnja 2014. god. Rok za podnašanje izvješća o stanju u prostoru nadležnom tijelu je 25. travnja 2018. god.

Područje Grada Bakra smješteno je u priobalnom dijelu Primorsko-goranske županije, a graniči s gradovima Rijekom i Kraljevicom, te općinama Kostrena, Čavle, Lokve, Fužine i Vinodolska. U sastavu Grada nalazi se 9 naselja i to Bakar, Hreljin, Krasica, Kukuljanovo, Plosna, Ponikve, Praputnjak, Škrljevo i Zlobin. Administrativno središte je Bakar.

Površina Grada Bakra iznosi 125,60 km<sup>2</sup> na kopnu, što je 3,5% prostora Primorsko-goranske županije i po prostoru se svrstava među veće jedinice lokalne samouprave u Županiji. Površina akvatorija koji pripada području Grada Bakra iznosi 191,38 ha. Sva su naselja s iznimkom Zlobina smještena u južnom dijelu prostora uz prometnice i relativno blizu mora.

Prema popisu stanovništva iz 2011. god., na području Grada Bakra živi 8.279 stanovika, što je 2,8% populacije Županije.

Za područje Grada Bakra na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Bakra (SN PGŽ, br. 21/03, 41/06 i 02/12) (u daljnjem tekstu: PPUG Bakra), te su donesena 7 urbanistička plana uređenja. Nadalje, u tijeku je izrada Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene - K3 u Bakru (UPU 8), te su donesene odluke o izradi III. izmjena i dopuna PPUG Bakra, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone R-27 Kukuljanovo i Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone R-29/I Kukuljanovo. Popis prostorno-planske dokumentacije sa pripadajućim sadržajem dostupan je na web stranici Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (<http://www.zavod.pgz.hr/Home.aspx?PageID=58>).

S obzirom na zakonske obveze i što kvalitetniju izradu spomenutih izmjena i dopuna prostorno-planske dokumentacije na području Grada Bakra, nužno je izraditi izvješće o stanju u prostoru Grada Bakra za predstojeće četverogodišnje razdoblje (2015.-2018. god.).

Viši stručni suradnik  
za razvoj i prostorno planiranje

Davor Kraljević, struč.spec.ing.aedif.