



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA  
ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR  
GRADONAČELNIK

KLASA: 362-02/14-01/3  
URBROJ: 2170-02-04/2-14-15  
Bakar, 16. svibnja 2014. god.

**GRADSKO VIJEĆE**  
Putem predsjednika  
g. Milana Rončevića

**PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti**

Odlukom gradonačelnika KLASA: 022-01/14-01/09, URBROJ: 2170-02-07/10-14-3 od 2. ožujka 2014. godine, a temeljem Zakona o koncesijama i očitovanja Ministarstva financija, imenovano je povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti na području Grada Bakra.

U postupku dodjele koncesije pristigle su ponude dva ponuditelja.

Ponuditelj Dimnjačarske usluge Rijeka j.d.o.o. iz Rijeke započeo je obavljati djelatnost početkom 2014. godine, stoga nije dostavio ponude o urednom izvršenju ugovora, kao ni BON 1. U prilogu je dostavio ugovore o poslovno – tehničkoj suradnji s tvrtkama Logmar j.d.o.o. i Negro - usluge d.o.o., obje registrirane na adresi Kalina 11, Rijeka. Uvidom u javno dostupne registre povjerenstvo je utvrdilo da se t.d. Negro – usluge d.o.o., čiji je osnivač obiteljski povezan s osnivačem t.d. Dimnjačarske usluge Rijeka j.d.o.o., nalazi u dugotrajnoj blokadi te je upitna njihova mogućnost daljnjeg redovnog poslovanja. U svim dostavljenim potvrdama navedena tvrtka bila je izvoditelj radova.

Ponuditelj D.I.M.Š.O. d.o.o. iz Čavli dostavio je prihvatljivu ponudu koja je temeljem kriterija za odabir ponuda ocijenjena kao najpovoljnija.

Temeljem kriterija za odabir ponuda i članka 7. stavka 1. točke 1. Odluke o komunalnim djelatnostima u Gradu Bakru (»Službene novine« Primorsko – goranske županije, br. 40/09. i 4/13.), s ciljem osiguravanja što povoljnije cijene dimnjačarskih usluga za građane uz osiguranje kvalitete usluge i sposobnosti ponuditelja za dugoročnu održivost i kvalitetno ostvarivanje koncesije, predlažem donošenje priložene Odluke.

U privitku ovog dopisa prileži:

- Prijedlog Odluke davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti na području Grada Bakra,
- Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda u postupku dodjele koncesije za obavljanje dimnjačarske djelatnosti povjerenstva za dodjelu koncesije KLASA: 363-02/14-01/3, URBROJ: 2170-02-07/10-14-8 od 5. svibnja 2014. god.

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BAKAR**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA: 022-01/14-01-17  
URBROJ: 2170-02-07/10-14-19  
Bakar, 16. svibnja 2014. god.

Gradonačelnik Grada Bakra na temelju odredaba iz članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 250/11. i 144/12.) i članka 53. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, br. 25/09., 37/09., 7/13. i 44/13) donosi slijedeći

### **ZAKLJUČAK**

1. Gradskom vijeću Grada Bakra predlaže se donošenje Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti na području Grada Bakra.
2. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti na području Grada Bakra dostavlja se Gradskom vijeću na donošenje.

### **Obrazloženje**

U svibnju 2014. godine ističe koncesija za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti na području Grada Bakra, slijedom čega je pokrenut postupak dodjele koncesije za iduće četiri godine. Kao kriterij za odabir ponude odabran je kriterij predviđen člankom 7. Odluke o komunalnim djelatnostima u Gradu Bakru (»Službene novine« Primorsko – goranske županije, br. 40/09. i 4/13.), odnosno kriterij ekonomski najpovoljnije ponude s obzirom da se željela postići čim povoljnija cijena usluga za građane uz osiguranje kvalitete usluge i sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost i kvalitetno ostvarivanje koncesije.

Temeljem rezultata pregleda i ocjene pristiglih ponuda predlaže se i donošenje predložene Odluke.



#### **DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće-putem predsjednika g. Milana Rončevića,
2. Ured Grada,
3. Arhiv (spis KLASA: 362-02/14-01/3),
4. Arhiv (ovdje).

Na temelju članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 109/95., 21/96., 70/97., 128/99., 57/00., 129/20., 59/01., 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13.), članka 26. Zakona o koncesijama (»Narodne novine«, br. 143/12.), članka 7. Odluke o komunalnim djelatnostima u Gradu Bakru (»Službene novine« Primorsko – goranske županije, br. 40/09. i 4/13.) te članka 30. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, br. 25/09., 37/09., 7/13. i 44/13), a nakon provedenog postupka za davanje koncesije i Obavijesti o namjeri davanja koncesije objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave, broj objave: 2014/S 01K-0017008, Gradsko vijeće Grada Bakrana svojoj \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2014. godine donosi

## **ODLUKU O DAVANJU KONCESIJE ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH DJELATNOSTI NA PODRUČJU GRADA BAKRA**

### Članak 1.

Grad Bakar (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova slijedećem ponuditelju:

D.I.M.Š.O. d.o.o., Mavrinci 24/5, 51219 Čavle, OIB: 78647145866 (u daljnjem tekstu: Koncesionar).

### Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke daje se na rok od 4 (četiri) godine. Rok započinje teći sklapanjem Ugovora o koncesiji između Davatelja koncesije i Koncesionara.

### Članak 3.

Koncesionar je dužan dimnjačarske poslove obavljati u skladu sa svim pozitivnim propisima koji se na tu djelatnost odnose, a naročito u skladu sa odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o zaštiti od požara.

### Članak 4.

Visina naknade za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova utvrđuje se u visini od 20% od ukupno ostvarenog prometa na području koncesije.

### Članak 5.

Koncesionar je dužan naplaćivati pruženu uslugu prema cijenama iz troškovnika priloženog uz ponudu, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Koncesionar će svoje usluge naplatiti nakon što iste izvrši, na temelju ispostavljenog pisanog računa.

### Članak 6.

Davatelj koncesije i Koncesionar sklopiti će Ugovor o koncesiji najkasnije u roku 10 dana od dana isteka roka mirovanja (15 dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju).

Ukoliko se žalbom pokrene postupak pravne zaštite, ugovor o dodjeli koncesije potpisati će se kada Odluka o dodjeli koncesije postane izvršna.

### Članak 7.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Bakra da na temelju ove Odluke s Koncesionarom sklopi Ugovor o koncesiji kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze Davatelja koncesije i Koncesionara.

### **Obrazloženje**

Grad Bakar proveo je postupka davanja koncesije za obavljanje dimnjačarske djelatnosti na području Grada Bakra te je odlukom gradonačelnika KLASA: 022-01/14-01/09, URBROJ: 2170-02-07/10-14-3 od 2.

ožujka 2014. godine, nakon pribavljenog očitovanja Ministarstva financija, imenovano povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti na području Grada Bakra.

Dana 31. ožujka 2014. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarske djelatnosti s uputama ponuditeljima za sudjelovanje u postupku KLASA: 363-02/14-01/3, URBROJ: 2170-02-07/10-14-6, broj objave: 2014/S 01K-0017008.

Javno otvaranje ponuda održano je 2. svibnja 2014. godine te je utvrđeno da su do roka za dostavu ponuda pristigle ukupno dvije ponude ponuditelja Dimnjačarske usluge Rijeka d.o.o. iz Rijeke, Kalina 11 i D.I.M.Š.O. d.o.o. iz Čavli, Mavrinci 24/5.

Pregledom i ocjenom ponuda utvrđeno je da su obje pristigle prihvatljive i da su ponuditelji temeljem kriterija za ocjenu ponuda ostvarili slijedeći broj bodova:

Kriterij za ocjenu ponude s bodovnim postotkom u ukupnom broju bodova	Broj ostvarenih bodova za ponuditelja	
	D.I.M.Š.O d.o.o.	Dimnjačarske usluge Rijeka j.d.o.o.
BKC – kriterij cijene – 70%	70,00	27,37
BBZ – kriterij broja zaposlenih – 20%	20,00	4,00
UIP – kriterij uredno izvršenih ugovora – 10%	10,00	0,00
UKUPNO:	100,00	31,37

Na temelju navedenog odlučeno je kao u izrezi ove Odluke.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Nezadovoljna strana može izjaviti žalbu na način i u rokovima propisanim Zakonom o javnoj nabavi („Narodne novine“, br. 90/11 i 83/13). Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupka javne nabave, Koturaška 43/IV, Zagreb, u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno ili poštom. Istodobno, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način. Žalba se izjavljuje u roku od 5 (pet) dana od dana primitka ove Odluke sukladno članku 146. Zakona o javnoj nabavi.

KLASA:  
URBROJ:

OPĆINSKO VIJEĆE  
GRADA BAKRA

Predsjednik  
Milan Rončević

Dostaviti:

1. Dimnjačarske usluge Rijeka d.o.o., Kalina 11, Rijeka
2. D.I.M.Š.O. d.o.o., Mavrinci 24/5, 51219 Čavle
4. Pismohrana, ovdje
5. Pismohrana, veza KLASA: 363-02/14-01/3



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BAKAR**

Povjerenstvo za provedbu koncesije  
za obavljanje dimnjačarskih poslova

KLASA: 363-02/14-01/3  
URBROJ: 2170-02-07/10-14-12  
Bakar, 13. svibnja 2014. god.

**Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda u postupku davanja koncesije za  
obavljanje dimnjačarske djelatnosti**

- 1. PODACI O NARUČITELJU:** GRAD BAKAR, Primorje 39, 51 222 Bakar  
tel. 051/455-710 , fax:455-741  
OIB:31708325678
- 2. PREDMET KONCESIJE:** Dimnjačarske djelatnosti na području Grada Bakra
- 3. DAN OBJAVE OBAVIJESTI O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE U ELEKTRONIČKOM  
OGLASNIKU JAVNE NABAVE RH:**  
31. ožujka 2014. god. – broj objave: 2014/S 01K-0017008
- 4. PODACI O PONUDITELJIMA PREMA VREMENU ZAPRIMANJA PONUDA:**

Redni broj:	PONUĐITELJ:	Datum primitka:	Vrijeme primitka:
1.	D.I.M.Š.O. d.o.o. Mavrinci 24/5, Čavle OIB: 78647145866	02.05.2014.	09:33
2.	Dimnjačarske usluge Rijeka j.d.o.o. Kalina 11, Rijeka OIB: 70907448218	02.05.2014.	10:43

**5. ANALITIČKI PRIKAZ TRAŽENIH I DANIH DOKAZA O SPOSOBNOSTI PONUDITELJA I  
OCJENI SPOSOBNOSTI PONUDITELJA:**

	Sadržaj i oblik ponude:	DIMNJAČARSKE USLUGE RIJEKA j.d.o.o.	D.I.M.Š.O. d.o.o.
1.	Priložen troškovnik – dimnjačarske usluge na području Grada Bakra	DA	DA
2.	Visina naknade za koncesiju	19 %	20 %
3.	Isprava o upisu u poslovni, sudski (trgovački) , strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ne stariji od 3 (tri) mjeseca od 31.03.2014. god. (dan objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH) - u originalu ili ovjerena preslika.	Izvadak iz sudskog registra od 22.04.2014.	Izvadak iz sudskog registra od 28.04.2014
4.	Izjava o popisu opreme za obavljanje djelatnosti i izjava o broju i strukturi zaposlenih	DA	DA

5.	Referentnu listu izvršenih ugovora u posljednje 3 (tri) godine, s potvrđama o uredno izvršenim ugovorima.	Priložena referentna lista podizvoditelja zbog datuma osnivanja ponuditelja	Referentna lista za koncesije sa 7 potvrda o uredno izvršenim koncesijama
6.	Izjava da ponuditelju i/ili osobi ovlaštenoj za zastupanje ponuditelja nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda sukladno čl. 67. Zakona o javnoj nabavi, ne starija od 30 dana od 31.03.2014. god. (dan objave o namjeri davanja koncesije u EOJN RH.)	DA	DA
7.	Potvrdu o nepostojanju poreznog duga	DA	DA
8.	Potvrdu BON 1 za posljednje dvije dostupne financijske godine iz koje je razvidno da je ponuditelj pozitivno poslovao i BON 2 ne stariji od 3 (tri) mjeseca od 31.03.2014. god. (dan objave o namjeri davanja koncesije u EOJN RH) - u originalu ili ovjerena preslika iz kojeg je razvidno da ponuditelj nije imao blokadu računa dulju od 15 (petnaest) dana u posljednjih 6 (šest) mjeseci.	BON 1 nije priložen zbog datuma osnutka, BON 2 priložen (nema blokade)	BON 1 za 2011., 2012. i 2013. g. – razvidno pozitivno poslovanje, BON 2 priložen (nema blokade)
9.	Potvrdu o podmirenim obvezama prema Gradu Bakru	DA	DA

## 6. OCJENA PRIHVATLJIVOSTI PONUDE<sup>1</sup>:

<sup>1</sup> Pri odabiru najpovoljnije ponude postupit će se sukladno odredbama Odluke o komunalnim djelatnostima u Gradu Bakru, uvažavajući kriterij ekonomski najpovoljnije ponude što podrazumijeva: sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost razvoja za vrijeme trajanja koncesije i za kvalitetno ostvarivanje koncesije, a naročito uvažavajući slijedeće kriterije naveden po stupnju važnosti:

### - kriterij cijene 70%

$$BKC = \frac{\% KC \times NC}{CP}$$

pri čemu je: BKC= bodovi iz kriterija ponuđene cijene,  
% KC = udio u kriteriju cijena  
NC = najniža ponuđena cijena  
CP = cijena iz ponude

### - broj zaposlenih 20%

$$BBZ = \frac{\% KZ \times BZ}{NBZ}$$

pri čemu je: BBZ= bodovi iz kriterija broja zaposlenih,  
% KZ = udio u kriteriju broja zaposlenih  
BZ = broj zaposlenih iz ponude  
NBZ = najviši broj zaposlenih

### - broj potvrda o urednom izvršavanju ugovornih obveza u posljednje dvije godine 10%

$$UIP = \frac{\% KP \times BP}{NBP}$$

pri čemu je: UIP = bodovi iz kriterija uredno izvršenih poslova,  
% KP = udio u kriteriju broja uredno izvršenih poslova,  
BP = broj potvrda o uredno izvršenim poslovima,  
NBP = najviši broj potvrda o uredno izvršenim poslovima

Postotni iznos kriterija cijene i dodatnih kriterija kao i način izračuna utvrdilo je Povjerenstvo za provedbu koncesije prije objave obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova. Najniža cijena neće biti mjerilo za odabir najpovoljnijeg ponuditelja već ekonomski najprihvatljivija ponuda na osnovu cijene i navedenih kriterija.

a) Izračun bodova za tvrtku **Dimnjačarske usluge Rijeka j.d.o.o.**

$$\text{BKC} = \frac{70 \times 275.875,00}{705.516,00} = 27,37$$

$$\text{BBZ} = \frac{20 \times 3}{15} = 4$$

$$\text{UIP} = \frac{10 \times 0}{7} = 0$$

**Zbroj bodova = BKC + BBZ + UIP = 31,37**

b) Izračun bodova za tvrtku **D.I.M.Š.O. d.o.o.**

$$\text{BKC} = \frac{70 \times 275.875,00}{275.875,00} = 70$$

$$\text{BBZ} = \frac{20 \times 15}{15} = 20$$

$$\text{UIP} = \frac{10 \times 7}{7} = 10$$

**Zbroj bodova = BKC + BBZ + UIP = 100**

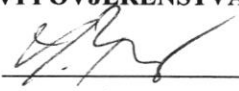
**7. PRIJEDLOG ODGOVORNOJ OSOBI NARUČITELJA ZA DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU S OBRAZLOŽENJEM:**

Ovlašteni predstavnici davatelja koncesije imenovani Odlukom gradonačelnika KLASA: 022-01/14-01/09, URBROJ: 2170-02-07/10-14-3 od 2. ožujka 2014. godine, predlažu da Gradsko vijeće Grada Bakra temeljem uvjeta za dodjelu koncesije donese Odluku o dodjeli koncesije za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti ponuditelju D.I.M.Š.O. d.o.o. iz Čavli, Mavrinci 24/5, OIB 78647145866.

**8. DATUM ZAVRŠETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA:**

Datum završetka pregleda i ocjene je 13. svibnja 2014. godine u 12:00 sati.

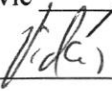
**9. ČLANOVI POVJERENSTVA**

Viktor Polić  \_\_\_\_\_;

Tanja Bruketa  \_\_\_\_\_;

Iva Marohnić  \_\_\_\_\_;

Darko Marjanović  \_\_\_\_\_;

Davor Vidas  \_\_\_\_\_.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

POVJERENSTVO ZA PROVEDBU  
KONCESIJE ZA OBAVLJANJE  
DIMNJAČARSKIH POSLOVA

✉ p.p. 6, 51 222 Bakar

☎ 051/455-750, fax. 455-741

E-mail: [grad-bakar@ri.htnet.hr](mailto:grad-bakar@ri.htnet.hr).

KLASA:363-02/14-01/3

URBROJ: 2170-02-07/10-14-9

Bakar, 02. svibnja 2014. god.

### Z A P I S N I K

o provedbi postupka javnog otvaranja prispjelih ponuda za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarske djelatnosti temeljem obavijesti o namjeri davanja koncesije objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske 31. ožujka 2014. god.:

Započeto u 12:00 sati

1. Zapisnik je sastavljen dana 02. svibnja 2014. godine u Gradskoj vijećnici Grada Bakra.

2. Predmet zapisnika: provedba postupka javnog otvaranja ponuda pristiglih po javnom natječaju: ZA OBAVLJANJE KONCESIJE – DIMNJAČARSKE DJELATNOSTI

3. Provedbu postupka vrši Povjerenstvo koje je imenovano dana 03. ožujka 2014. god. Odlukom Gradonačelnika Grada Bakra KLASA: 022-01/14-01/9, URBROJ: 2170-02-07/10-14-3, u sastavu:

- Viktor Polić, dipl.iur., predsjednik;
- Tanja Bruketa;
- Iva Marohnić, mag.oec.;
- Darko Marjanović;
- Davor Vidas, dipl.iur.

4. Provedbi postupka javnog otvaranja prisustvuju uz predočenje punomoći predstavnici ponuditelja i to:

➤ MARKO BAIKAKIĆ

➤ BUNĐALO SLOBODAN

➤ BUNĐALO KERN

➤ \_\_\_\_\_



5. Povjerenstvo utvrđuje slijedeće:

5.1. Obavijesti o namjeri davanja koncesije objavljena je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske 31. ožujka 2014. god. Rok za dostavu ponuda je određen točkom 3. Dokumentacije za nadmetanje – Koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova u kojoj se navodi „Krajnji rok za dostavu ponuda je 02. svibnja 2014. god. do 12,00 sati.“

5.2. Povjerenstvo konstatira da su u roku za dostavu ponuda (osobno ili poštom) pristigle slijedeće ponude:

1. DITŠO d.o.o.
2. DIMNJAČARSKIE USLUGE RIJEKA d.o.o.
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

5.3. Povjerenstvo konstatira da su u van roka za dostavu ponuda pristigle slijedeće ponude:

\_\_\_\_\_

Zakašnjele ponude biti će ponuditeljima vraćene neotvorene.

5.4. Povjerenstvo pristupa otvaranju pristiglih ponuda redom kako su ponude zaprimljene u Gradu Bakru:

1. Naziv ponuditelja: DITŠO d.o.o.

Cijena: 275.875,00 bez PDV-a      344.843,75

Visina naknade za koncesiju: 20%

2. Naziv ponuditelja: DIMNJAČARSKI

Cijena: 705.516,00 bez PDV-a      881.855,00 UKUPNO

Visina naknade za koncesiju: 19%

3. Naziv ponuditelja: \_\_\_\_\_

Cijena: \_\_\_\_\_

Visina naknade za koncesiju: \_\_\_\_\_

4. Naziv ponuditelja: \_\_\_\_\_

Cijena: \_\_\_\_\_

Visina naknade za koncesiju: \_\_\_\_\_

5. Naziv ponuditelja: \_\_\_\_\_

Cijena: \_\_\_\_\_

Visina naknade za koncesiju: \_\_\_\_\_

6. Utvrđuje se da je postupak proveden sukladno Zakonu o koncesijama (Narodne novine br. 143/12.) te Odluci o komunalnim djelatnostima u Gradu Bakru (Službene novine PGŽ-a br. 40/09., 04/13.).

7. Primjedbe prisutnih predstavnika ponuditelja:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Završeno u 12:06.

Članovi povjerenstva:

Viktor Polić \_\_\_\_\_;

Tanja Bruketa \_\_\_\_\_;

Iva Marohnić \_\_\_\_\_;

Darko Marjanović \_\_\_\_\_;

Davor Vidas \_\_\_\_\_.

Predstavnici ponuditelja:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_