



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primorje 39
51222 BAKAR

POZIV ZA NADMETANJE
u postupku bagatelne nabave usluge vještačenja
i procjene vrijednosti objekata

KLASA: 406-01/16-03/02
URBROJ: 2170-02-07/10-16-2
Bakar, 14. siječnja 2016. godine

1. OPĆI PODACI:

1.1. Opći podaci o naručitelju:

GRAD BAKAR, Primorje 39, 51 222 Bakar,
MB: 2562235
OIB: 31708325678
Broj telefona: 051/455-710
Broj telefaksa: 051/455-741
Internetska adresa: www.bakar.hr

1.2. Osoba zadužena za komunikaciju s ponuditeljima:

Pravna pitanja

Davor Vidas, dipl.iur.
Viši stručni suradnik za pravne poslove i javnu nabavu
Broj telefona: 051/455-748
Adresa elektronske pošte: davor.vidas@bakar.hr

1.3. Vrsta postupka nabave: Bagatelna nabava

1.4. Procijenjena vrijednost nabave:

Procijenjena vrijednost nabave temeljena je na ukupnom iznosu, bez poreza na dodanu vrijednost i iznosi 128.000,00 kn

1.5. Mjesto izvršenja usluge:

Područje Grada Bakra.

1.6. Dokumentacija za nadmetanje i projektni zadatak

Mogu se preuzeti na internetskoj stranici Grada Bakra www.bakar.hr, dok se informacije mogu dobiti kod osobe ovlaštene za kontakt naručitelja, radnim danom od 8 do 15 sati.

2. PODACI O PREDMETU NABAVE:

2.1. Opis predmeta nabave:

Predmet nabave su usluge vještačenja i procjene vrijednosti objekata.

2.2. Količina predmeta nabave i tehničke specifikacije:

Navedene u troškovniku koji je sastavni dio dokumentacije.

2.3. Rok izvršenja usluge:

Sklapanje ugovora na vrijeme od četiri godine.

3. RAZLOZI ISKLJUČENJA PONUDITELJA

Naručitelj će isključiti ponuditelja koji ne zadovoljava uvjete postavljene člancima 67. i 68. Zakona o javnoj nabavi, kao i ponuditelja koji je počinio težak profesionalni propust u posljednje dvije godine prije započinjanja postupka nabave ili nad kojim je pokrenut postupak likvidacije ili predstečajne nabave.

Naručitelj će isključiti ponuditelja koji ima nepodmirena dugovanja prema naručitelju, kao i ponuditelja koji je s njim u sudskom sporu.

Ponuditelji u svojoj ponudi nisu dužni dostavljati dokaze o nepostojanju razloga isključenja, ali naručitelj zadržava pravo zatražiti predmetne dokaze tijekom pregleda i ocjene ponuda.

4. UVJETI SPOSOBNOSTI

Gospodarski subjekti moraju dokazati pravnu i poslovnu sposobnost, financijsku sposobnost, te tehničku i stručnu sposobnost. U tu svrhu moraju dostaviti slijedeću dokumentaciju:

- 4.1.1. Izvod iz odgovarajućeg registra kojim dokazuje svoju poslovnu sposobnost u preslici.
- 4.1.2. Dokaz da je ponuditelj Stalni sudski vještak građevinske struke sa minimalno 10 godina iskustva na poslovima vještačenja u građevini.
- 4.1.3. Dokaze financijske sposobnosti ponuditelj ne dostavlja uz ponudu već samo na zahtjev naručitelja. Ponuditelj je sposoban ako nema evidentirane naloge za plaćanje za čije izvršenje nema pokriće na

računu i nema neprekidnu blokadu računa dulju od 3 (tri) dana u posljednjih 30(trideset) dana od dana početka postupka javne nabave.

5. JAMSTVA

5.1. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Odabrani ponuditelj mora dostaviti Naručitelju, po obostranom potpisu ugovora, ovjerenu bjanko zadužnicu ponuditelja na iznos 50.000,00 kuna, kao instrument jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Ako odabrani ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora kako je zatraženo u dokumentaciji za nadmetanje, naručitelj će ponovno vršiti rangiranje ponuda prema kriteriju za odabir ne uzimajući u obzir ponudu odabranog ponuditelja te donijeti novu odluku o odabiru ili poništiti postupak nabave.

6. PODACI O PONUDI

Pri izradi ponude ponuditelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz ovog Poziva.

6.1. Način i rok dostave ponuda

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici putem pošte ili neposredno u urudžbeni zapisnik na adresu: Grad Bakar, p.p. 6, 51222 Bakar.

Na omotnici ponude mora biti naznačeno: naziv i adresa ponuditelja, naziv i adresa naručitelja, i naznaka: „ne otvaraj – ponuda za usluge vještačenja i procjene vrijednosti objekata.“

Krajnji rok za dostavu ponude: 29. siječnja 2016.

6.2. Izmjena i/ili dopuna i odustajanje od ponude

1. Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponuda dostaviti izmjenu i/ili dopunu ponude.
2. Izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.
3. Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponude pisanom izjavom odustati od svoje dostavljene ponude. Pisana izjava se dostavlja na isti način kao i ponuda s obveznom naznakom da se radi o odustajanju od ponude. U tom slučaju neotvorena ponuda se vraća ponuditelju.

6.3. Kriterij za odabir ponude: najniža cijena.

6.4. Rok valjanosti ponude: 60 dana od krajnjeg roka za dostavu ponuda. Ako istekne rok valjanosti ponude, naručitelj će od ponuditelja tražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku. U svrhu dostave pisane izjave ponuditelja o produženju roka valjanosti ponude te dostave jamstva za ozbiljnost ponude sukladno produženom roku valjanosti ponude, naručitelj će ponuditelju dati primjereni rok.

Pročelnik

Davor Skočilić, mag.ing.aedif.

TROŠKOVNIK ZA IZRADU PROCJENE VRIJEDNOSTI OBJEKATA

OBJEKTI (zgrade) do 500 m²	_____ kn/kom
OBJEKTI (zgrade) iznad 500 m²	_____ kn/kom
STANOVI	_____ kn/kom
POSLOVNI PROSTORI	_____ kn/kom
ZEMLJIŠTA	_____ kn/kom
ZAŠTIĆENA NAJAMNINA	_____ kn/kom
SLOBODNO UGOVORENA NAJAMNINA	_____ kn/kom

Napomena:

Elaborat procijene vrijednosti izrađuje se u roku od najduže 15 dana od dana usmenog ili pismenog naloga ovlaštene osobe Naručitelja.