

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃, i odgovorni voditelj izrade stručnog izrađivača, tvrtke INSTITUT IGH, d.d. Zagreb, Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., podnose

Izvešće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃

Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade, i odgovorni voditelj izrade plana, Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., izradili su ovo Izvešće u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju propisanim sadržajem (Čl. 103.).

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) objavljena je 21. veljače 2021. godine na web stranici Grada Bakra (www.bakar.hr), te 22. veljače 2021. godine na stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.gov.hr), odnosno 21. veljače 2021. godine u "Novom listu".

Javna rasprava o Prijedlogu Plana započela je 02. ožujka 2021. i trajala je do 31. ožujka 2021. organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici bili su dužni pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.

Javno izlaganje Plana održano je u srijedu, 24. ožujka 2021. godine s početkom u 17:00 sati putem live livestream servisa sukladno nalogu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3 od 20. ožujka 2020. godine), a vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bilo je moguće pristupiti koristeći link koji se objavio na mrežnim stranicama Grada Bakra, te se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućilo sudionicima postavljanje pitanja.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazila uz izloženi Prijedlog Plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom "Javna rasprava za UPU 8 zone poslovne namjene K₃" zaključno do 31. ožujka 2021. godine.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi poslana je na 23 adrese, a njena preslika je u prilogu ovog izvješća.

U propisanom roku pristigla su pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe (ukupno 7) sljedećih javnopravnih tijela:

- HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10.110 Zagreb

- RH, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorello La Guardia 13, 51.000 Rijeka
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana; Đure Šporera 3, 51.000 Rijeka
- HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom; Kupska 4, 10.000 Zagreb
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka; Ulica V. C. Emina 2, 51.000 Rijeka
- Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. – za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka; Dolac 14, 51.000 Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Zavod za prostorno uređenje; Splitska 2, 51000 Rijeka

te jedan zahtjev za tehničkim ispravkom od Grada Bakra (Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju; Primorje 39, 51.222 Bakar)

Izvan roka nisu pristigla očitovanja, mišljenja, prijedlozi ili primjedbe.

Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi, odnosno prijedloga. Preslika Zapisnika s javnog izlaganja je u prilogu.

Od ukupno 8 očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana, 7 su prihvaćena te je 1 djelomično prihvaćen.

Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana s obrazloženjima o prihvaćanju, djelomičnom prihvaćanju i neprihvaćanju nalazi se u prilogu ovog Izvješća i čini njegov sastavni dio.

Na osnovi prihvaćenih i djelomično prihvaćenih očitovanja, prijedloga i primjedbi izrađeno je predmetno Izvješće o javnoj raspravi. Na temelju prihvaćenog Izvješća o javnoj raspravi sa strane Grada Bakra izradit će se Nacrt konačnog prijedloga Plana.

Gradonačelnik Grad Bakra utvrdit će Konačni prijedlog Plana.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga Plana Gradskom vijeću Grada Bakra na donošenje, nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

NOSITELJ IZRADE PLANA:

Grad Bakar
Primorje 39
51222 Bakar

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

INSTITUT IGH, d.d.
J. Rakuše 1
10000 Zagreb

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Davor Skočilić, mag.ing.aedif.



KLASA: 350-02/19-01/8
URBROJ: 2170-02-07/5-21-48
Bakar, 17. svibnja 2021. godine

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Berislav Krtalić, dipl.ing.arh.



PRILOZI:

1. Tekst objave javne rasprave
2. Preslike objave javne rasprave iz:
 - “Novi list”
 - web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - web stranica Grada Bakra
3. Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi
4. Preslika zapisnika s javnog izlaganja s dokazima sudjelovanja (popis prisutnih sudionika)
5. Preslika Zaključka o utvrđivanju Prijedloga plana
6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana prihvaćena
7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koja su djelomično prihvaćena, s razlozima djelomičnog prihvatanja
8. Preslike svih zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi

1. Tekst objave javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar

☎ 051/455-710 fax: 051/455-741

E-mail: komunalno@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/8

URBROJ: 2170-02-07/5-21-33

Bakar, 19. veljače 2021. godine

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/8, URBROJ: 2170-02-07/5-21-32, od 17. veljače 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃).
2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU 8 zone poslovne namjene K₃ započinje 2. ožujka 2021. godine i traje do 31. ožujka 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisamica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 8 zone poslovne namjene K₃ održat će se u srijedu 24. ožujka 2021. godine s početkom u 17:00 sati putem livestream servisa sukladno napatku Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 8 zone poslovne namjene K₃“ zaključno do 31. ožujka 2021. godine.

6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 8 zone poslovne namjene K₃, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K₃.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K₃.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocilic@bakar.hr, odnosno iris.devcic@bakar.hr.



Pročelnik

Davor Skočić, mag.ing.aedif.

2. Preslike objave javne rasprave iz:

- "Novi list" (21. veljače 2021.)

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/8, UR. BROJ: 2170-02-07/5-21-32, od 17. veljače 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
UPU 8 zone poslovne namjene K3

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K³ (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K³).
2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU 8 zone poslovne namjene K³ započinje 2. ožujka 2021. godine i traje do 31. ožujka 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K³ održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: gsarunica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 8 zone poslovne namjene K³ održat će se u srijedu 24. ožujka 2021. godine s početkom u 17:00 sati putem livestream servisa sukladno napuku Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja KLASA: 350-01/20-01/116, UR, BROJ: 531-06-01-20-3 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K³ mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 8 zone poslovne namjene K³“ zaključno do 31. ožujka 2021. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 8 zone poslovne namjene K³, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K³.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K³ izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K³.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocic@bakar.hr odnosno iris.devcic@bakar.hr.

Pročelnik
Davor Skočić

OPĆINA MALINSKA - DUBAŠNIKA
Jedinstveni upravni odjel
Lina Bolmarčića 22, 51511 Malinska
tel: 750 550, fax: 750 510
e-mail: odj@malinska.hr

KLASA: 350-02/19-01/4
UR. BROJ: 2142/105-04-03/2-21-21
Malinske, 17. veljače 2021.

Na temelju članka 123. - 133. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), te članka 73. i 75. Pravilnika o geodetskim elaboratima („Narodne novine“ broj 58/18) objavljuje se:

JAVNI POZIV

Ovim pozivom obavještavaju se nositelji stvarnih prava na nekretnostima koje graniče sa zemljiškom lu nastanku: nositelji stvarnih prava na kojima su izvedene dio nerazvrstane ceste GSU001 Dubašjenka, dio nerazvrstane ceste GSU003 Dubašjenka, dio nerazvrstane ceste SU091 Nikole Tesle i dio nerazvrstane ceste KPP112 Vladimir Nazora (jesto oko nasloja za mladovo) u naselju MALINSKA u k.o. BOGOVI. Či, o zapošljenju postupka evidentiranja predmetnih cesta u katastarski operat i zemljišnu knjigu.

Evidentiranje će se izvršiti sukladno članku 123. - 133. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), temeljem kojeg se nerazvrstane ceste evidentiraju u katastar i upisuju u zemljišnu knjigu kao - jedno dobo u općoj uporabi u vlasništvu Općina Malinska-Dubašnica.

Geodetski elaborat izvedenog starja dijela navedenih nerazvrstanih cesta izradit će tvrtka GeoG1 d.o.o., Strossmayerova 13, Rijeka.

Obilježavanje granica zemljišta na kojem je izgrađena predmetna cesta započelo je 06.10.2020. godine uz stručnu pomoć ovlaštenog zadržava geodetije koji se tvrdi da lome točke granica zemljišta budu ispravno stabilizirane i obilježene.

Nositelji stvarnih prava mogu izdati uvid u geodetski elaborat izvedenog starja kao i zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja, dana 23.02.2021. od 09:30 do 10:30 sati u prostorijama Općine Malinska-Dubašnica, Malinska, Lina Bolmarčića 22.

**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR**

Na temelju čl. 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 82/17, 114/18, 30/19 i 90/19) Željka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/4, UR. BROJ: 2175-02-07/5-21-32, od 17. veljače 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3 (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K3).
2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU 8 zone poslovne namjene K3 započinje 2. ožujka 2021. godine i traje do 31. ožujka 2021. godine, povremeno, svakim i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 18:00 sati. Uz prethodnu najavu na e-mail: izvjestaji@bakar.hr ili posredstvom javne ili sudorski službi su pridržavali se važnih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K3 održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 30, 8. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine, povremeno, svakim i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 18:00 sati. Uz prethodnu najavu na e-mail: izvjestaji@bakar.hr ili posredstvom javne ili sudorski službi su pridržavali se važnih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 8 zone poslovne namjene K3 održat će se u srijedu 24. ožujka 2021. godine s početkom u 17:00 sati putem livestream servisa sukladno naputku Ministarstva građevinarstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-01/20-01/118, UR. BROJ: 531-06-01-20-3 od 23. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objavit na mrežnim stranicama Grada Bakra, te da se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudorski pristupanje planirane. Link livestream servisa i detaljne upute objavit će se najkasnije na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenje, prijedlog i prijedloge na Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K3 mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u Knjižicu prijedloga i prijedloge koje se nalaze uz objavljeni Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, izdati za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51220 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 8 zone poslovne namjene K3“ zaključno do 31. ožujka 2021. godine.
6. Prijedlog i prijedloge koji nisu dostavljeni u roku ili nisu željivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno dala koje je dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu UPU 8 zone poslovne namjene K3, u javnoj raspravi sudjeluje obavezno mišljenja o prijedlogu ili zahtjev, odnosno mišljenje o prijedlogu posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K3.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedena mišljenja u roku, smatra se da je mišljenje izdalo i da je Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K3 izraditi u skladu s datim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K3.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/425-755, odnosno 061/425-752 ili na e-mail: izvjestaji@bakar.hr, odnosno

Profilnik
Devoj Stokčić

D-MOL O Balaševiću s onima koji su svirajući i suradujući s njim Cijela ta priča s Đorđem Balaševićem jedna bajka, poezija



„Jedini D mol me razvali, neki te ta preta, fugom normalni... Zbogom, bježe!“

Gitarist Elvis Stanić, bubnjar Tonči Grabušić i promotor Vjeko Alilović, dio su svog života i svojih karijera proveli s Panonskim mornarom. U jednom su složni - bile su to godine putujuće pozitivne, zaraznog smijeha i izgaranja na pozornici. Godine ponosa i slave

Slavica MRKIĆ MODRIĆ

RIJEKA » I opjevana novosađska Ulica Jovana Cvijica, baš kao ni i ostatak nekadašnje države od trenutka kad je »Panonski mornar« pospremio svoje note, svoja slova i svoje »boju« u kofer te krenuo put nebeskih višina, zna da ništa više nije i neće biti isto. Mnoge su generacije rasle, zaljubljujale se, tužvale i veselile se s, pomislijenju mnogih, najboljih

kantautorima s prostora od Dječije pa do Irigjiva. Ode Dole, ode emocija kakovu je mogao dati samo on. Rijeki su oni koji nemaju neko svoje sjećanje vezano uz njega, neki stih, neku pjesmu koju će pamtiiti do kraja života, a Opatjac Elvis Stanić, eminentni hrvatski gitarist imao je tu sreću da osam godina dijeli pozornicu s nikad osvećenim »centarforom školskog gitara«.


Puno smo toga prošli u tih osam godina koliko smo zajedno svirali. A svirali smo po cijeloj Jugi. U Balaševićev bend došao sam svetim slučajno. Bio sam u vojsci u Peči i bila je 1984. godina. Sa mnom je »vojničku svakodnevnicu« dijelio Aleksandar Kvačić Čaki, koji je tada Doletu svirao bas i koji se, kad ih je napustio ondajšnji gitarist sjetio mene i rekao Doletu da zna dobrog gitaristu iz Opatjca koji može uskočiti. Dole je najprije rekao »pa šta iz Opatjca, došlo je, kako čemo«, a onda nas je rekao da me pozove. Kao mladi sam uvježbavao sve Deletove stvari i kao »na peštu« krenuo u Vojvodinu. U taj Sombor otkao sam sjreman ali s puno trnima. Ma, tresao sam se od frke. A onda se pojavio on, predstavio se i uputio »znaš li svinaš Petiš«. Odgovorio sam »znam, a on - da čujem. Odgovorio sam. Samo je rekao »uj, ja poznajem, ako znaš Petiš, znaš sve«. I tako sam ja došao na upoznavanje, a završilo na



Vjeko Alilović, Đorđe Balašević i Sergio Diotić ili Primorsko-pansnaka mornarica

- **web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine** (www.mgipu.gov.hr; 22. veljače 2021.)

https://mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/inf

 Središnji državni portal

RSS Prilagodba



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Dokumenti Pristup informacijama Istaknute teme Propisi ISPU geoportal

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima

Informacije o javnim raspravama

22.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3 Grada Bakra

22.02.2021. | pdf (158kb)

22.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone „Lanara“, Općina Sirač

22.02.2021. | pdf (328kb)

22.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Labin (Podošljak), Općina Prgomet

22.02.2021. | pdf (64kb)

19.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ograničenih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ploča

19.02.2021. | pdf (708kb)

19.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Dugog Sela

19.02.2021. | pdf (61kb)

19.02.2021. - Zaključak o provođenju javne rasprave o stavljanju izvan snage izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone zanatskih i servisnih djelatnosti, Općina Sveti Filip i Jakov

19.02.2021. | pdf (108kb)

– **web stranica Grada Bakra (www.bakar.hr; 21. veljače 2021.)**

bakar.hr/obavijesti-bakar-2/item/1586-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-upu-8-zone-poslovne-namjene-k3

GRAD BAKAR
SLUŽBENI PORTAL

Naslovnica Grad Bakar Novosti Izbori EU projekt Multimedia Dokumenti Oglasna ploča Dežurne službe Kontakt

Natječaji Javna nabava Službene novine Službeni akti Savjetovanje s javnošću Javne potrebe Pristup informacijama Traži ...

NOVOSTI IZ GRADA BAKRA

Nedjelja, 21. Veljača 2021. 22:34


ZADNJE NOVOSTI | VIJESTI IZ GRADA BAKRA

- 21.02. | Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3
- 19.02. | Najava: 29. sjednica Gradskog vijeća Grada Bakra
- 17.02. | Odluka o financiranju javnih potreba u sportu za 2021. godinu
- 10.02. | Poziv na predstavljanje natječaja u okviru Mjere B.1.1.1. Mali muzeji ribarstvene i/ili brodograditeljske baštine
- 10.02. | Odobrenje korištenja Domova kulture za potrebe političkih stranaka

Prikaži sve novosti

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3

Ispis | Pošalji e-mail



Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3.

Cjeloviti tekst objave nalazi se u prilogu ovog članka. Prijedlog Plana objavit će se ispod ove objave na web stranicama Grada Bakra do početka javne rasprave.

Objavljeno u Obavijesti

Preuzimanje priloga: [Objava javne rasprave](#)

[na vrh članka](#)

3. Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
✉ Primorje 39, 51222 Bakar
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
E-mail: komunalno@bakar.hr



KLASA: 350-02/19-01/8
URBROJ: 2170-02-07/5-21-34
Bakar, 19. veljače 2021. godine

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), obavještavamo Vas da 2. ožujka 2021. godine započinje javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ te da ista traje do 31. ožujka 2021. godine.

Cjeloviti tekst objave javne rasprave dostavljamo Vam u prilogu. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ možete preuzeti na web stranici Grada Bakra www.bakar.hr.

S poštovanjem,

Pročelnik
Davor Skočić, mag.ing.aedif.

Prilog:

1. Tekst objave javne rasprave

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Runjaninova 2, 10000 Zagreb;

1

Janić

6. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspektorskih poslova, Fiorello La Guardia 13, 51000 Rijeka;
7. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
8. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka;
9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
11. KD „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka;
12. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Distribucijsko područje „Elektroprimorje“ Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka;
13. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, Riva 10, 51000 Rijeka
14. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka;
15. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb;
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice;
19. Komunalno društvo „Čistoća“ d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka;
20. Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka;
21. Mjesni odbor Bakar, putem predsjednika Borisa Petkovića,
22. Industrijska zona d.o.o. Bakar, Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo;
23. Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Bakar, Senjske ulice 372/II, 51222 Bakar;
24. Pismo hrana, ovdje.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD BAKAR
 UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
 KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
 Primorje 39, 51222 Bakar
 ☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
 E-mail: komunalno@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/8
 URBROJ: 2170-02-07/5-21-33
 Bakar, 19. veljače 2021. godine

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/8, URBROJ: 2170-02-07/5-21-32, od 17. veljače 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
UPU 8 zone poslovne namjene K₃

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃).
2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU 8 zone poslovne namjene K₃ započinje 2. ožujka 2021. godine i traje do 31. ožujka 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili ins.devic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 8 zone poslovne namjene K₃ održat će se u srijedu 24. ožujka 2021. godine s početkom u 17:00 sati putem livestream servisa sukladno naputku Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida. Izmjeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 8 zone poslovne namjene K₃“ zaključno do 31. ožujka 2021. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 8 zone poslovne namjene K₃, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K₃.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K₃.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocic@bakar.hr, odnosno ins.devic@bakar.hr.

Prof. inž. inž.
 Davor Skočić, mag.ing.aedif.



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22-02-2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE UGOVINE
ZAGREB, Ul. Republike 20

Dostavljač: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, obavijena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

AR RF 77 446 284 3 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22-02-2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Dostavljač: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, obavijena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

AR RF 77 446 283 0 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22-02-2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I PROMETA
I INFRASTRUKTURE
10000 ZAGREB, Prilazje 4, 10000
Tel. 4151

Dostavljač: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, obavijena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

AR RF 77 446 282 6 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas dvadeset drugog veljače 2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
RANJANINOVA

Dostavljač: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, obavijena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

AR RF 77 446 280 9 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22-02-2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 78

Dostavljač: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, obavijena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

AR RF 77 446 281 2 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 23-02-2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZNANOVI
BEOGRADSKA PLAZA
BEOGRAD, BEOGRADSKA PLAZA
BEOGRAD, BEOGRADSKA PLAZA

Dostavljač: [Stamp: ZAGREB, HRVATSKA]

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, obavijena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

Datum: _____ potpis dostavljača: _____

AR RF 77 446 278 6 HR

22-02-2021

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠTALJELJA

DIP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Ja sam danas _____ godine
svak označen na prednjoj strani.

Primatelj: _____ Dostavljač: _____

datum potpis dostavljača _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam potći pismeno.

datum potpis dostavljača _____



22.02.21

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠTALJELJA

DIP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otporak označen na prednjoj strani.

Primatelj: _____ Dostavljač: _____

datum potpis dostavljača _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam potći pismeno.

datum potpis dostavljača _____



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22.02.2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Nosilac: OPĆINA JAVNO ZDRAVSTVO PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE
RILJKVA, Kraljevićeva 52/A

HRVATSKA POŠTA
21221-10

datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi prijama paketa, te na kojem mjestu može od tog dana sam podići paket.

2. Budući da primatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ovdje primetimo, što mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili ne drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum: _____ potpis dostavljača: _____



EN

Pretraži:

Broj pošiljke: **RF774462698HR** Težina: 50 g Pošiljku dostavlja:

Uručeno ponedjeljak
22.02.2021 01:26 u
10200 ZAGREB

- URUČENO**

22.02.2021 01:26:07 ponedjeljak Pošiljka je uručena primatelju 10200 ZAGREB
- ISPORUKA U POŠTANSKOM UREDU**

21.02.2021 17:44:54 nedjelja Pošiljku možete preuzeti u poštanskom uredu 10200 ZAGREB
- PRIJAM**

19.02.2021 13:27:59 petak Pošiljka je zaprimljena 51222 BAKAR
- NAJAVA**

19.02.2021 13:17:45 petak Pošiljka je najavljena 51222 BAKAR



[Brzopis](#) [Kontakt](#) [Česta pitanja](#)
Bris i 100% sigurne plaćanje

Prijamni broj	Unutrašnji / Međunarodni	Zemlja	Eksterni broj	Vrsta pošiljke	Rukovanje	Oduzeta vrijednost	Vrsta ispunjice	Potpis pošiljke	Masa (g)	IME / Naziv pravne osobe	PREZIME
RF774462622HR	U	HR		R	P				50	LUČKA KAPETANIJA	ISPOSTAVA BAKAR
RF774462636HR	U	HR		R	P				50	INDUSTRIJSKA ZONA D.O.	
RF774462640HR	U	HR		R	P				50	MESNI ODBOR ISKAR	BORIS PETKOVIĆ
RF774462653HR	U	HR		R	P				50	EMERGO D.O.O.	
RF774462667HR	U	HR		R	P				50	KD ČISTOČA D.O.O.	
RF774462675HR	U	HR		R	P				50	HRVATSKE ŠUME D.O.O.	
RF774462684HR	U	HR		R	P				50	HRVATSKA REGULATORNA ZA MREŽNE DJELATNOSTI	
RF774462698HR	U	HR		R	P				50	HRVATSKI OPERATOR	PREJEDNOG SUSTAVA I
RF774462707HR	U	HR		R	P				50	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA C	
RF774462715HR	U	HR		R	P				50	NASTAVNI ZAVOD ZA JAVI PGŽ	
RF774462724HR	U	HR		R	P				50	DRŽAVNI INSPEKTORAT	SANITRINA INSPEKCIJA
RF774462738HR	U	HR		R	P				50	HEP ODS D.O.O.	ELEKTROPRIMORJE
RF774462741HR	U	HR		R	P				50	KD VODOVOD I KANALIZA	
RF774462755HR	U	HR		R	P				50	HRVATSKE VODE	VGO RIJEKA
RF774462769HR	U	HR		R	P				50	JAVNA USTANOVA ZAVOD PROSTORNO UREĐENJE PC	
RF774462772HR	U	HR		R	P				50	PGŽ U.O. ZA PROST. UREE	
RF774462786HR	U	HR		R	P				50	MUP	RAVNATELJSTVO CIVILNE
RF774462790HR	U	HR		R	P				50	MUP RH	RAVNATELJSTVO CIVILNE
RF774462809HR	U	HR		R	P				50	MINISTARSTVO KULTURE I	
RF774462812HR	U	HR		R	P				50	MINISTARSTVO POLJOPRD	
RF774462826HR	U	HR		R	P				50	MINISTARSTVO MORA, PR-1 INFRASTRUKTURE	
RF774462830HR	U	HR		R	P				50	MINISTARSTVO GOSPODA I ODRŽIVOG RAZVOJA	
RF774462843HR	U	HR		R	P				50	MINISTARSTVO PROSTORI GRADITELJSTVA I DRŽAVN	
RF774462857HR	U	HR		R	P				U		
RF774462865HR	U	HR		R	P				U		
RF774462874HR	U	HR		R	P				U		
RF774462888HR	U	HR		R	P				U		
RF774462891HR	U	HR		R	P				R		
RF774462905HR	U	HR		R	P				R		
RF774462914HR	U	HR		R	P						
RF774462928HR	U	HR		R	P						
										50 ERSTE BANK D.D.	
										50 OPĆINSKI SUD U RIJEČI	

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJAJ

Potvrđujem da sam danas primio otpremni oznak na prednjoj strani.

Datum: 22-02-2021
Primatej: [Signature]

Dostavljac: [Signature]

godine

datum potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, li odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum potpis dostavljača

datum potpis dostavljača

datum potpis dostavljača



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJAJ

Potvrđujem da sam danas primio otpremni oznak na prednjoj strani.

22-02-2021 godine

Dostavljac: [Signature]

datum potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, li odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum potpis dostavljača

datum potpis dostavljača



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22-02-2021 godine primio otpравак označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature] Dostavljač: [Signature]

DELNICE
51200

datum potpis dostavljača **datum potpis dostavljača**

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22-02-2021 godine primio otpравак označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature] Dostavljač: [Signature]

DELNICE
51200

datum potpis dostavljača **datum potpis dostavljača**

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 23.2.21 godine primio otpравак označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature] Dostavljač: [Signature]

DELNICE
51200

datum potpis dostavljača **datum potpis dostavljača**

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 25/02/21 godine primio otpравак označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature] Dostavljač: [Signature]

DELNICE
51200

datum potpis dostavljača **datum potpis dostavljača**

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas ZAPNIMI JENI 23.02.2021 godine primio otpравак označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature] Dostavljač: [Signature]

DELNICE
51200

datum potpis dostavljača **datum potpis dostavljača**

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas ZAPNIMI JENI 23.02.2021 godine primio otpравак označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature] Dostavljač: [Signature]

DELNICE
51200

datum potpis dostavljača **datum potpis dostavljača**

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

AR
RF 77 446 263 6 HR

4. Preslika zapisnika s javnog izlaganja s dokazima sudjelovanja (popis prisutnih sudionika)

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU 8 ZONE POSLOVNE NAMJENE K3

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA ODRŽANOG 24.03.2021. GODINE

Javno izlaganje o prijedlogu UPU 8 zone poslovne namjene održano je putem ZOOM servisa kojem je bilo moguće pristupiti koristeći link <https://us04web.zoom.us/j/74201487252?pwd=U0VGNDtiWVg2Q29Od1hDY0VydW5ZUT09> koji je objavljen na mrežnim stranicama Grada Bakra-<https://www.bakar.hr/obavijesti-bakar-2/item/1586-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-upu-8-zone-poslovne-namjene-k3>.

Javnom izlaganju su prisustvovali:

Davor Skočilić, predstavnik nositelja izrade plana, Grad Bakar
Iris Devčić, predstavnik nositelja izrade plana, Grad Bakar
Berislav Krtalić, predstavnik izrađivača plana, INSTITUT IGH d.d.
Marija Pašalić, predstavnik izrađivača plana, INSTITUT IGH d.d.
Antica Gurdulić, predstavnik izrađivača plana, INSTITUT IGH d.d.

Ispred Grada Bakra, G. Skočilić je pozdravio sve prisutne te dao uvodnu riječ.

G. Krtalić je priupitao preostale sudionike ukoliko postoji neki dio plana/propisanih odredbi koje bi trebalo posebno istaknuti i prokomentirati, referirajući se pritom na očitovanja i mišljenja javnopravnih tijela koja su zaprimljena u postupku izrade predmetnog plana. G. Skočilić je zaključio kako nema nejasnoća koje bi se posebno trebale prokomentirati te je napomenuo kako će se eventualna neusklađenja sa planovima viših razina uvažiti prilikom budućih izmjena predmetnog plana, obzirom da ovim izmjenama ista nisu bila predviđena, s čime su se složili i ostali sudionici.

Gđa. Devčić je upitala izrađivače jesu li proučili sva mišljenja javnopravnih tijela koja su do sada zaprimljena tijekom javne rasprave na što je gđa. Gurdulić odgovorila kako će se ista razmotriti te će se putem izvješća s javne rasprave detaljno obrazložiti usvajanje istih ili navesti razlog neusvajanja, ukoliko dođe do toga. Gđa. Pašalić se nadovezala na isto te je navela da je naknadnim pregledom plana utvrđena omaška u tekstualnom dijelu te je usuglašeno kako će Grad Bakar kroz svoje očitovanje u postupku javne rasprave zatražiti otklanjanje iste.

G. Krtalić je ukratko prošao kroz osnovne odredbe plana te područja namjene koja su njime definirana. Naposljetku je zaključeno kako je bitno uspostaviti kompromis lokalne vlasti i privatnih subjekata po pitanju omogućavanja daljnjih investicija na tom području.


Na upit g. Skočilića, gđa. Devčić je iznijela predstojeće obveze do usvajanja plana te istaknula kako javna rasprava traje do 31.03.2021. godine do kada će biti moguće dostaviti sva mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog plana. Prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku ili ne budu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Dodatnih pitanja tijekom javnog izlaganja nije bilo.

Obzirom da nije bilo sudionika osim nositelja i izrađivača plana, g. Skočilić se zahvalio svim prisutnima te zaključio javno izlaganje.

Početak: 17:00 sati
Završetak: 17:30 sati

Zapisničarka: Iris Devčić



Bakar, 24.03.2021. godine

KLASA: 350-02/19-01/8
URBROJ: 2170-02-07/5-21-43

5. Preslika Zaključka o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
GRADONAČELNIK
✉ Primorje 39, 51222 Bakar
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
E-mail: gradonacelnik@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/8
URBROJ: 2170-02-07/5-21-32
Bakar, 17. veljače 2021. godine

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i čl. 53. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 04/18, 12/18 i 04/20), te Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ (»Službene novine Grada Bakra«, br. 02/19), Gradonačelnik Grada Bakra dana 17. veljače 2021. godine donosi:

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃

1. Prihvaća se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃) za javnu raspravu, kojeg je izradila tvrtka INSTITUT IGH d.d., Zagreb.
2. Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ upućuje se na javnu raspravu koja će biti održana od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisamica@bakar.hr ili iris.devicic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 8 zone poslovne namjene K₃ održat će se u srijedu 24. ožujka 2021. godine s početkom u 17:00 sati putem livestream servisa sukladno nalogu Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom »Javna rasprava za UPU 8 zone poslovne namjene K₃« zaključno do 31. ožujka 2021. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 8 zone poslovne namjene K₃, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K₃.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 8 zone poslovne namjene K₃.
9. Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU 8 zone poslovne namjene K₃ objavit će se u Novom listu, oglasnoj ploči Grada Bakra, te na web stranici Grada Bakra i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine prije početka javne rasprave.

Gradonačelnik
Tomislav Klanč



6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana prihvaćena

Zaprimljene primjedbe i prijedlozi:

1. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10.110 Zagreb

Nakon uvida u dostavljeni Prijedlog UPU 8 zone poslovne namjene K₃ HAKOM je potvrdio da na Prijedlog Plana nema primjedbi.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

2. RH, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspeksijskih poslova, Fiorello La Guardia 13, 51.000 Rijeka

U svezi poziva od 19.02.2021. godine za očitovanje vezano za Prijedlog Urbanističkog plana uređenja (UPU 8) zone poslovne namjene K₃, na području Grada Bakra, sukladno Čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavaju da su već dostavili pismeno očitovanje br. 511-09-21/1-166/250-2012. DR od 31.07.2012. godine, br. 511-09-21/1-166/250/2-2012. DR od 05.12.2013. godine, br. 511-09-21/1-166/250/3-2012. DR od 11.12.2014. godine, br. 511-09-21/1-166/250/4-2012. DR od 02.03.2015. godine i br. 511-09-21/1-166/250/6-2012. DR od 05.04.2019. godine, pa shodno tome nema više potrebe za ponovnim očitovanjem.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana; Đure Šporera 3, 51.000 Rijeka

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Služba zaštite voda dostavila je Gradu Bakru pismeno očitovanje (podatke, planske smjernice i propisane dokumente), KLASA: 350-02/19-01/0000150, URBROJ: 374-23-1-19-2 od 09.04.2019. g. za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃.

Pregledom dostavljenog Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃ utvrđeno je da su u isti ugrađene smjernice date u gore navedenom očitovanju.

Temeljem st. 8. Čl. 39. Zakona o vodama (NN 66/19) smatraju da je Prijedlog plana prihvatljiv te na isti nemaju nikakvih primjedbi.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

4. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom; Kupska 4, 10.000 Zagreb

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃, na području Grada Bakra, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela Prijedloga Plana, potvrđuju da su u razmatranom prostoru, za kojeg je pokrenut postupak izrade Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora

prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno-planskom dokumentu višeg reda (PPUG Bakra i Prostornog plana Primorsko-goranske županije), a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 32-2026/19.JM., od dana 09. travnja 2019. godine.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

5. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka; Ulica V. C. Emina 2, 51.000 Rijeka

HEP se očitovao sa slijedećim primjedbama:

- Za predmetni Plan treba napraviti bilancu snage (kW) i to za svaki plato buduće zone. Iz bilance snage izaći će potrebe za novim elektroenergetskim objektima.
- U Odredbama za provođenje, Čl. 44., stavak 7, ne treba pisati minimalne dimenzije parcele za trafostanicu.
- U grafičkom dijelu Plana locirati trafostanicu kod budućeg UPOV-a, jer je njena lokacija osigurana u projektu UPOV-a (trafostanica će doći na novoformiranu k.č. 2925/9 k.o. Bakar).
- U grafičkom dijelu Plana potrebno je osigurati elektroenergetsku trasu od buduće trafostanice iz prethodne točke do TS Vodosprema Bakar (uz koridor buduće državne ceste).

ODGOVOR: Primjedbe se prihvaćaju.

6. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. – za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka; Dolac 14, 51.000 Rijeka

Po uvidu u materijal Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃, daju smjernice za dopunu:

- U predmetni Plan je potrebno ugraditi i uskladiti podatke iz glavnih projekata "Kanalizacijski sustav Grada Bakra i vodovodnih cjevovoda uz trasu kanalizacije: I faza" (Flum-ing d.o.o.) i "Kanalizacijski sustav Grada Bakra i vodovodnih cjevovoda uz trasu kanalizacije: II faza" (Rijekaprojekt – vodogradnja d.o.o.).

ODGOVOR: Primjedba se prihvaća.

7. Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju; Primorje 39, 51.222 Bakar

Temeljem uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃, traži se usklađenje po pitanju površine gospodarske namjene – luka posebne namjene – luka brodogradilišta (oznaka LB) (tekstualni dio je potrebno uskladiti s napisanim u tablicama).

ODGOVOR: Primjedba se prihvaća.

7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koja su djelomično prihvaćena, s razlozima djelomičnog prihvaćanja

Zaprimljene primjedbe i prijedlozi:

1. Primorsko-goranska županija, Zavod za prostorno uređenje; Splitska 2, 51000 Rijeka

JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije dala je prijedloge i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃:

ODGOVOR: Primjedbe se djelomično prihvaćaju.

▪ **A. Odredbe za provedbu prostornog plana**

- u odredbama za provedbu ne navoditi brojeve službenih glasila, posebnih propisa i drugih odluka

ODGOVOR: Prihvaća se

- izbjegavati propisivanje načelnosti položaja trasa, građevina i uređaja prometne, komunalne i ostale infrastrukturne mreže, već ih unutar obuhvata Plana smjestiti **na** temelju idejnih i stručnih podloga te projektne dokumentacije; izbjegavati navođenje nazivlja i vrste materijala cjevovoda

ODGOVOR: Prihvaća se

Voda i odvodnja će se prema projektu ubaciti, navođenje nazivlja i vrste materijala cjevovoda će se izbjegavati

▪ **Članak 6., stavak 1.**

ODGOVOR: Prihvaća se

Prijedlozi i primjedbe na Čl. 6, stavak 1 (pojmovnik) se prihvaćaju

▪ **Članak 7., stavak 2.**

- alineja 6. (kao i u Čl. 16.): predmetnim Planom ne planiraju se 'infrastrukturni sustavi' već 'građevine u funkciji prometne ili ostale infrastrukturne mreže'

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Uređaj za pročišćavanje pripada u skupinu infrastrukturnih sustava (IS), te je navedeni uređaj s njegovom zonom dobio namjenu IS.

- Tab. 1. nije predmet Odredbi za provedbu već obrazloženja Plana

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Tablica 1. prikazuje omjer svih namjena površina, koji su određeni i obrađeni u ovom Planu.

▪ **Članak 8.**

- nomotehnički ispravak – dodati članak za novo naslovljeno potpoglavlje (stavci 2-7)

ODGOVOR: Prihvaća se

- stavak 4.: ne navoditi postojeće stanje

ODGOVOR: Prihvaća se

- **Članak 8. stavak 6./ Članak 9. stavak 5. / Članak 10. stavak 4. / Članak 11. stavak 6. / Članak 13.**

- nije predmet poglavlja 1. *Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena*

ODGOVOR: Prihvaća se

- **Članak 8. stavak 7. / Čl. 9. st. 6. / Čl. 10. st. 5. / Čl. 11. st. 7. / Čl. 12. st. 3. / Čl. 14. st. 2. / Čl. 15. st. 3.**

- nepotrebno navoditi

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Navedeni stavci neće se brisati, oni pokazuju gdje se u Odredbama za provedbu nalaze uvjeti smještaja i način gradnje određene namjene.

- **Članak 11. stavak 8.**

- brisati odredbu jer nije predmet poglavlja 1. *Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena*

ODGOVOR: Prihvaća se

- **Članak 16.**

- **stavak 1.:** upitna je opravdanost planiranja površine veličine od 1ha namijenjene smještaju uređaja za pročišćavanje

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Površina IS-a se neće mijenjati; kod promjene namjene trebala bi se ponoviti javna rasprava

- **stavak 2.:** nije predmet ovog poglavlja

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Sve potrebno je navedeno u određenim poglavljima i člancima

- **Članak 21. stavak 1. alineja 15.**

- uvjete ostvarenja obveznog broja parkirališnih/garažnih mjesta propisati u Čl. 21. a ne u poglavlju 4.1.

ODGOVOR: Ne prihvaća se

U poglavlju 4.1.1. *Promet u mirovanju* dani su uvjeti za potrebne površine za parkiranje vozila.

- **Članak 24. stavak 5. alineja 9.**

- osiguranje obveznog broja parkirališnih/garažnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća

Uvjeti za potrebne površine za parkiranje vozila dani su u Čl. 34. (4.1.1. *Promet u mirovanju*), riječ 'skupni' se briše u Čl. 24. st. 5. alineja 9.

▪ **Članak 25.**

- uvjeti gradnje luke posebne namjene (brodogradilišta) su nedostatni

ODGOVOR: Prihvaća se

Čl. 25. će se nadopuniti s uvjetima gradnje luke posebne namjene (brodogradilišna).

- **stavak 2.:** preporuča se Planom utvrditi najveću dozvoljenu površinu nasipavanja mora odnosno najveći dozvoljeni odnos kopna i akvatorija

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 26. stavak 2. / Članak 57. stavak 5.**

- odredbu o zadržavanju namjene stambene građevine potrebno je brisati

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 27. stavak 3. / Članak 28. stavak 3**

- smještaj prometnica i ostale infrastrukture prostornim planom je određen planiranim površinama (građevnom česticom ceste); stoga nije podložan promjenama te bi isto tako prostorni plan trebao već sada biti dovoljna podloga za izdavanje akata za gradnju

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 28. stavci 3. i 4.**

- predmet urbanističkog plana uređenja je razgraničenje površina javne od površina drugih namjena, stoga, sukladno mjerilu prostornog plana, odstupanja od razgraničenih površina nije moguće

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Moguća su manja odstupanja od elemenata utvrđenih ovim Planom (ako se temeljem projekta prometnice ustanovi potreba prilagođavanja tehničkim uvjetima odnosno uvjetima na terenu).

▪ **Članak 29. Stavak 2.**

- propisati maksimalne poprečne i uzdužne nagibe prometnica

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Čl. 29 st. 2. utvrđeni su standardi za planirane prometne površine.

▪ **Članak 34.**

- predmet ovog potpoglavlja treba biti promet u mirovanju u okviru javne prometne mreže

ODGOVOR: Ne prihvaća se

Potpoglavlje '4.1.1. Promet u mirovanju' (Čl. 34.) određuje uvjete za potrebne površine za parkiranje vozila, nevezano na javnu ili privatnu površinu

- **stavak 6.:** nepotrebna odredba s obzirom da nisu planirane javne parkirališne površine

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća

U Članku 34. stavku 6. briše se 'koje su u javnom korištenju,'

▪ **Članak 42. stavak 2.**

- rečenica "Zone elektroničke komunikacijske ..." nije osnovana, te treba istu brisati
- zadnja rečenica nepotrebna – nije odredba za provedbu

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 43. stavak 1.**

- prostornim planom odrediti minimalne profile cjevovoda za vodoopskrbu i odvodnju

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 44.**

- **stavak 5.:** "rješavanje imovinsko-pravnih odnosa"- nerelevantno za provedbu Plana
- **stavak 10.:** navedena odstupanja od prikazanih trasa ograničiti na površinu prometnice, odnosno građevnu česticu

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 47.**

- nepotrebna zadnja rečenica – nije predmet prostornog plana
- prostornim planom propisati uvjete za provedbu

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 51. stavak 1.**

- prostornim planom obvezno odrediti da je planirani uređaj privremeno rješenje, I. faza, do izgradnje cjelovitog sustava odvodnje aglomeracije Bakar-Kostrena s centralnim UPOV-om Kostrena na području Općine Kostrena

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 53.**

- treba utvrditi uvjete gradnje infrastrukture za odvodnju otpadnih voda (dopuniti odredbe)

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 55. stavak 4.**

- utvrditi da "cjelovit sustav" podrazumijeva izgradnju sustava odvodnje aglomeracije Bakar-Kostrena – dopuniti odredbu da bude jasna i nedvosmislena

ODGOVOR: Prihvaća se

▪ **Članak 62. stavak 2.**

- krivi poziv na članak

ODGOVOR: Prihvaća se

- **Članak 64. stavci 2. i 3.**

- ne navoditi vrste građevina koje ovim Planom nisu planirane, odnosno dozvoljene

ODGOVOR: Prihvaća se

- **Članak 67. stavak 2.**

- idejnim urbanističko-arhitektonskim projektom moguća je detaljnija razrada planiranog zahvata, ali granične uvjete gradnje treba propisati ovaj Plan

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća

U stavak 2. se dodaje ', a sve sukladno Čl. 24. i Čl. 56. predmetnih Odredbi za provedbu'

- **B. Grafički dio Prostornog plana**

- obvezno je grafički dio Prostornog plana izraditi u digitalnom obliku, kao topološki uređen i georeferenciran u službenoj kartografskoj projekciji, odnosno u HTRS96/TM sustavu

ODGOVOR: Prihvaća se

- **kartografski prikaz br. 1. 'Korištenje i namjena površina'**

- prometne površine prikazati jedinstveno jednom površinom, a elemente prometne mreže detaljnije prikazivati samo na kart. prikazu br. 2A
- u svim narednim kartografskim prikazima dodati sloj namjene površina (siva podloga namjene površina) radi lakšeg čitanja i tumačenja Prostornog plana

ODGOVOR: Prihvaća se

- **kartografski prikaz br. 2.1. 'Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet'**

- nepotrebno u tumaču znakovlja označavati ono što nije predmet ovog Plana (izvan Planom obuhvaćenog područja)
- prilagoditi prikaz planirane državne ceste u tumaču znakovlja (planirana je samo načelna trasa, dok rub koridora nije rub buduće građevne čestice)

ODGOVOR: Prihvaća se

- **kartografski prikaz br. 3. 'Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina'**

- prikazati koridor planirane državne ceste

ODGOVOR: Prihvaća se

- **kartografski prikaz br. 4. 'Način i uvjeti gradnje'**

- nedostaju oznake priključenja na prometnu i ostalu infrastrukturnu mrežu građevnih čestica

ODGOVOR: Ne prihvaća se
Svaka čestica je priključena na javnoprometnu površinu

8. Preslike svih zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi



KLASA: 350-05/19-01/118
URBROJ: 376-05-3-21-03
Zagreb, 24. veljače 2021.

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Grad Bakar
Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju
Primorje 39
51222 Bakar

Predmet: Grad Bakar
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃
- pozitivno mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/8, URBROJ: 2170-02-07/5-21-34 od 19. veljače 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 22. veljače 2021. vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU 8 ZONE POSLOVNE NAMJENE K₃ za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU 8 ZONE POSLOVNE NAMJENE K₃ za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNA TELJ
od. *Miran Gosta*
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangića Mihanovića 9
4 ZAGREB
mr.sc. *Miran Gosta*

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Prijemnik:	03.03.2021
Klasifikacija:	
350-02/19-01/8 04	Pril. Vrij.
376-21-38	11

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangića Mihanovića 9, 10000 Zagreb / OIB: 67950792661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr




REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-166/250/8-2012. DR
Rijeka, 22.02.2021. god.



OPĆINA PRIMORJE
GRAD BAKAR

Datum: 03.03.2021	
Podj. broj: 350-02119-0108	Org. jed: 02
Šifra: 511-21-39	Pril: 1 Vrij: 1

GRAD BAKAR

Primorje 39
51222 Bakar

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja (UPU 8) zone poslovne namjene K3
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi vašeg poziva od 19.02.2021. godine za naše očitovanje vezano za Prijedlog Urbanističkog plana uređenja (UPU 8) zone poslovne namjene K3, na području Grada Bakra, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo vas da smo vam već dostavili naše pismeno očitovanje broj 511-09-21/1-166/250-2012. DR od 31.07.2012. godine, broj 511-09-21/1-166/250/2-2012. DR od 05.12.2013.godine, broj 511-09-21/1-166/250/3-2012. DR od 11.12.2014. godine, broj 511-09-21/1-166/250/4-2012. DR od 02.03.2015. godine i broj 511-09-21/1-166/250/6-2012. DR od 05.04.2019. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

Smatramo da u predmetni Urbanistički plan uređenja (UPU 8) zone poslovne namjene K-3, na području Grada Bakra, treba nakon izrađenog Prostornog plana Grada Bakra prenijeti odredbe koje reguliraju područje zaštite od požara. Sami planovi u svom provedbenom dijelu trebaju sadržavati poglavlje u kojem se reguliraju mjere zaštite od požara i to na način, da urbanistički planovi uređenja sadržavaju uvjete iz područja zaštite od požara. U uvjetima treba na adekvatan način, u posebnom odjeljku odredaba za provođenje UPU-a pod nazivom "mjere zaštite od požara", navesti predviđene i zakonom propisane mjere zaštite od požara.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Bakar,
51222 Bakar, Primorje 39,
2. Pismohrana-ovdje.





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

10-03-2021

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

KLASA: 350-02/21-01/0000079
URBROJ: 374-23-3-21-2
Datum: 03.03.2021.

Primitak:	10.03.2021
Klasifikacijska oznaka:	Org. i. d.
350-02/19-01108	07
Uručeni broj:	1 / 1

Predmet : UPU zone poslovne namjene – K3 u Bakru (UPU 8)

- mišljenje na Prijedlog

Dopisom Klasa:350-02/19-01/8, Urbroj:2170-02-07/5-21-34 od 19. 02.2021.god., a temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavljena je obavijest o javnoj raspravi Prijedloga UPU zone poslovne namjene – K3 u Bakru (UPU 8).

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Služba zaštita voda dostavila je Gradu Bakru pismeno očitovanje (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) KLASA: 350-02/19-01/0000150, Ur.broj:374-23-1-19-2 od 09.04.2019.g. za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3.

Pregledom dostavljenog Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3, izrađenog od "IGH" d.d. Zagreb, veljača 2021.god., odgovorni voditelj plana: Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., utvrđeno je da su u isti ugrađene smjernice date u gore navedenom očitovanju.

Temeljem st.8. čl.39. Zakona o vodama (NN 66/19) smatramo da je Prijedlog plana prihvatljiv te nemamo na isti nikakvih primjedbi.

Dokument pripremila:

Lidija Pajan, mag.geol.



Direktor:

Gordan Gasparović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, Bakar

- Služba



076092964



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primjeno: 05.03.2021	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-0219-01108	07
Uredbeni broj: 51-21-40	Vrij: / /

GRAD BAKAR PRIMLJENO
05-03-2021

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Upravni odjel za urbanizam,
komunalni sustav i ekologiju

Primorje 39,
51 222 Bakar

Klasa: 700/21-17/24

DATUM: 25. veljače 2021.

Ur. broj: 3-200-002-01/IV-21-02

PREDMET: Urbanistički plana uređenja UPU 8 zona poslovne namjene K3,
na području Grada Bakra
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02-07/5-21-34, Urbroj: 2170-02/07/5-21-34, zaprimljenog dana 22.02.2021. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanistički plana uređenja UPU 8 zona poslovne namjene K3, na području Grada Bakra. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem sudjelovanja na javnoj raspravi i uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Bakra, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Urbanistički plana uređenja UPU 8 zona poslovne namjene K3, na području Grada Bakra (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga Urbanistički plana uređenja UPU 8 zona poslovne namjene K3, na području Grada Bakra, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak izrade Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda (PPUG Bakra i Prostornog plana Primorsko Goranske županije), a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 32 – 2026/19.JM., od dana 09. travnja 2019. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom



Rajko Ugješa, dipl. ing. el.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

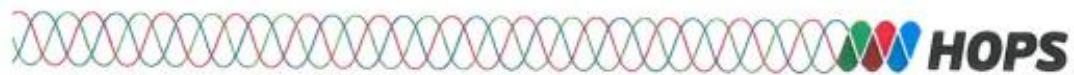
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Rijeka, Ured direktora
4. Prijenosno područje Rijeka, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Rijeka, Odjel za nadzemne i kableske vodove



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. G. Erina 2

TELEFON • 0800 • 300 412
TELEFAKS • 051 • 204-204
POŠTA • info.dprijeke@hep.hr • SERVIS
IBAN • HR8224020061400273674

GRAD BAKAR
Upravni odjel za urbanizam, komunalni
sustav i ekologiju ✓
Primorje 39
51222 Bakar

NAS BROJ I ZNAK: 401200103-2179 /21-GG

VAS BROJ I ZNAK: Klasa: 350-02/19-01/8
Ur.broj: 2170-02-07/5-21-34
od 19.2.2021.

PREDMET: UPU 8 poslovne namjene K3, javna
rasprava

DATUM: 4.3.2021.

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš ur. broj 3956 od 22.2.2021. godine, UPU 8 poslovne namjene K3 i uvidom u dostavljeni prijedlog plana, očitujemo se sa sljedećim primjedbama:

- za predmetni plan treba napraviti bilancu snage (kW) i to za svaki plato buduće zone. Iz bilance snage izaći će potrebe za novim elektroenergetskim objektima,
- u Odredbama za provođenje, članak 44, stavak 7, ne treba pisati minimalne dimenzije parcele za trafostanicu,
- u grafičkom dijelu plana može se trafostanica kod budućeg UPOV-a mikro locirati, jer je njena lokacija osigurana u projektu UPOV-a (trafostanica će doći na novoformiranu parcelu k.č. 2925/9 K.O. BAKAR),
- u grafičkom dijelu plana potrebno je osigurati elektroenergetsku trasu od buduće trafostanice iz prethodne točke do TS Vodosprema Bakar (uz koridor buduće državne ceste).

S poštovanjem!

Diraktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

HEP - operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Na znanje:
- Odjel za pristup mreži

PRIMJENA
GRAD BAKAR

Primijeno:	17-03-2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uredbeni broj	350-02/19-01/8-07	
	Priz.	Vrij.
	51-21-02	/ /

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



Komunalno društvo
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

GRAD BAKAR
Primorje

3 1 -03- 2021

Dolac 14, 51000 Rijeka
MB 3331963 OIB 606666666

T: (051) 353 222 F: (051) 353 257
E: kdok-rieka@kdok-rieka.hr
www.kdok-rieka.hr

Postovna banka:
ErsteSteiermärkische Bank d.d. Rijeka
broj šifra računa: 2402006-1100388210

Registar trgovačkih društava:
Trgovački sud u Rijeci, 1485 04003281
osnovni kapital: upisan u cijelosti, 771 756 708,00 kn
uprava: Andrej Marochini, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
Primorje 39
51222 Bakar

VRŠ ZNAK I BROJ • Klasa: 350-02/19-01/8
Ur. broj: 2170-02-07/5-21-34

NAŠ ZNAK I BROJ • IL-506//

Rijeka • 22. ožujka 2021.

PREDMET • Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃; mišljenje

Poštovani,

po uvidu u materijal prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃, dajemo smjernice za dopunu:

U predmetni plan je potrebno ugraditi i uskladiti podatke iz glavnih projekata „Kanalizacijski sustav Grada Bakra i vodovodnih cjevovoda uz trasu kanalizacije: I faza“ (Flum-ing d.o.o.) i „Kanalizacijski sustav Grada Bakra i vodovodnih cjevovoda uz trasu kanalizacije: II faza“ (Rijekaprojekt – vodogradnja d.o.o.).

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Direktor društva:

Andrej Marochini, dipl. ing. građ.

RIJEKA, Dolac 14

U PRILOGU: - Izvadak iz projekata „Kanalizacijski sustav Grada Bakra i vodovodnih cjevovoda uz trasu kanalizacije: I i II faza – tehnički opis i situacije

NA ZNANJE: - Arhiva

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primljeno:	31.03.2021	
Klasifikacijska oznaka	Ora. list	
350-02/19-01/08	07	
Uradbeni broj	Pril.	Vrij.
51-21-uu	CO	1



Tiskovni je potpisnica Krodokae etiket pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
✉ Primorje 39, 51222 Bakar
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
E-mail: komunalno@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/8
URBROJ: 2170-02-07/5-21-45
Bakar, 31. ožujak 2021. godine

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃
- Zahtjev za tehničkim ispravkom

Temeljem uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃, traži se usklađenje po pitanju površine gospodarske namjene - luka posebne namjene – luka brodogradilišta (oznaka LB) (tekstualni dio je potrebno uskladiti s napisanim u tablicama), i to kako slijedi:

U prilogu A TEKSTUALNI DIO – ODREDBE ZA PROVEDBU, u čl. 25. potrebno je uskladiti površine kopnenog dijela i akvatorija s navedenim u tablici 1: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina u sklopu čl. 7., na način da se tekst „0,68ha“ zamijeni sa tekstom „0,66ha“, odnosno da se tekst „3,24ha“ zamijeni sa tekstom „3,17ha“.

U prilogu C OBVEZNI PRILOZI – OBRAZLOŽENJE PLANA, na stranici C19 potrebno je ispraviti ukupnu površinu luke brodogradilišta, na način da se tekst „3,92ha“ zamijeni sa tekstom „3,83ha“.

U prilogu C OBVEZNI PRILOZI – OBRAZLOŽENJE PLANA, na stranici C34 potrebno je uskladiti površine kopnenog dijela i akvatorija s navedenim u tablici 1: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina na stranici C21, na način da se tekst „0,68ha“ zamijeni sa tekstom „0,66ha“, odnosno da se tekst „3,24ha“ zamijeni sa tekstom „3,17ha“.

Pročelnik
Davor Skočić, mag.ing.aedif.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



JAVNA USTANOVA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 283, OIB 08444936466
tel. + + 385 51 351 772; fax: + + 385 51 212 436
e-mail: zavodi@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr

KLASA: 350-07/21-03/1

URBROJ: 69-03/2-21-10



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primijano: 02.04.2021		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-0219-0108	07	
Uredni broj	Pri.	Vrij.
67-21-46	/	/

Rijeka, 31. 3. 2021. godine

GRAD BAKAR

Primorje 39

51222 Bakar

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃

U tijeku javne rasprave JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije daje prijedloge i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃:

A. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA

- u odredbama za provedbu ne navoditi brojeve službenih glasila posebnih propisa i drugih odluka jer su tijekom provedbe prostornog plana oni podložni izmjenama/dopunama ili stavljanju van snage donošenjem novih propisa i odluka (a posebno jer se za pojedine propise ne navode službena glasila njihovih novijih izmjena i dopuna - Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Zakon o zaštiti prirode, Zakon o održivom gospodarenju otpadom)
- izbjegavati propisivanje načelnosti položaja trasa, građevina i uređaja prometne, komunalne i ostale infrastrukturne mreže već ih unutar obuhvata prostornog plana smjestiti na temelju idejnih i stručnih podloga te projektne dokumentacije; ujedno izbjegavati navođenje nazivlja i vrste materijala cjevovoda

članak 6 stavak 1.

- nepotrebno utvrđivati značenja onih pojmova koji se uopće ne koriste u odredbama za provedbu prostornog plana ili nisu relevantni (etažna visina, građevinsko područje, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, izgrađeni dio građevinskog područja, koncesija, krajobrazne vrijednosti, neizgrađeni dio građevinskog područja, opremanje građevinskog zemljišta, pomorsko dobro)
- **alineja 3. (gospodarski objekt):** izraz „objekt“ preformulirati u „zgrada“ ili građevina“, a sukladno *Zakonu o gradnji* (Narodne novine br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19; dalje **Zakon o gradnji**) i pojmovniku ovog prostornog plana; navedenu primjedbu za izraz „objekt“ primijeniti u cjelovitim odredbama za provedbu prostornog plana

- **alineja 7. (građevinsko područje):** s obzirom da se urbanističkim planom uređenja planira izdvojeno građevinsko područje izvan naselja poslovne namjene nerelevantno je pojmovno određivati građevinsko područje za „naselje“
- **alineja 8. (građevinski kompleks):** izraz „građevinski kompleks“ preformulirati u „složena građevina“, a sukladno *Zakonu o gradnji* te prilagoditi značenje pojma zakonskoj definiciji
- **alineja 15. (komunalna infrastruktura):** ne navoditi sastavne dijelove komunalne infrastrukture koji nisu relevantni za prostornim planom obuhvaćeno područje (održavanje čistoće naselja, tržnice na malo, groblja, krematorij, površine javne namjene u naselju)
- **alineja 24. (osnovna infrastruktura):** potrebno je ovim prostornim planom utvrditi „mjesne prilike“ temeljem kojih se određuje dopušteni način odvodnje otpadnih voda, a sukladno prostornom planu šireg područja
- **alineja 27. (površina javne namjene):** ne navoditi sastavne dijelove površina javne namjene koji nisu planirani ovim prostornim planom (trgovi, tržnice, igrališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju)
- **alineja 28. (prometna površina):** „pravo služnosti“ opravdano je kao režim dozvoliti samo kod rješavanja pristupnih poteškoća u izgrađenim područjima, kada za pojedine izradene građevne čestice nije moguće osigurati direktan pristup na javnu prometnu površinu (te se tada isključivo za njih propisuje iznimka); nasuprot tome ovim prostornim planom planira se građevinsko područje poslovne namjene za koje nije opravdano dozvoljavati rješavanje pristupa pojedine građevne čestice javnoj prometnoj površini putem režima prava služnosti, a posebno jer je navedeno suprotno članku 86. *Prostornog plana Primorsko-goranske županije* (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13, 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćeni tekst; dalje: *PPPGŽ*)

članak 7. stavak 2.

- **alineja 6.:** predmetnim prostornim planom i njegovim mjerilom **ne planiraju se infrastrukturni sustavi** već građevine u funkciji prometne ili ostale infrastrukturne mreže unutar obuhvata za koje se prostornim planom osiguravaju površine za njihov smještaj te propisuju uvjeti za njihovo građenje, kao dijelova cjelovitih infrastrukturnih sustava planiranih prostornim planom šireg područja (*isto primijeniti u članku 16.*)
- tablica 1. nije predmet odredbi za provedbu već obrazloženja prostornog plana stoga ju je ovdje potrebno brisati

članak 8.

- **nomotehnički ispraviti** - dodati članak za novo naslovljeno potpoglavlje (stavci 2-7)
- **stavak 4.:** nepotrebno navoditi postojeće stanje, navedeno nije predmet planiranja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja poslovne namjene (sve postojeće građevine se uvijek zadržavaju do privođenja prostora planiranoj namjeni)

članak 8. stavak 6. / članak 9. stavak 5. / članak 10. stavak 4. / članak 11. stavak 6. / članak 13.

- nije predmet poglavlja 1. *Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena* već odgovarajućih poglavlja u kojima se utvrđuju uvjeti gradnje građevina i uređenja površina prema namjeni



članak 8. stavak 7. / članak 9. stavak 6. / članak 10. stavak 5. / članak 11. stavak 7. / članak 12. stavak 3. / članak 14. stavak 2. / članak 15. stavak 3.

- nepotrebno navoditi, navedeno proizlazi iz sadržaja utvrđenog u članku 12. *Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* (Narodne novine br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak)

članak 11. stavak 8.

- brisati odredbu jer nije predmet poglavlja 1. *Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena* (već je predmet poglavlja 10. *Mjere provedbe plana* i eventualno poglavlja u kojem se propisuju uvjeti gradnje navedene zone)

članak 16.

- **stavak 1.:** prostornim planom utvrđeno razgraničenje površina nije moguće naknadno mijenjati (a uređenje kao zaštitne zelene površine moguće je samo u okviru neizgrađenog dijela građevne čestice planiranog uređaja); ujedno, u skladu s tim, upitna je opravdanost planiranja površine veličine 1 ha namijenjene smještaju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda; stoga je odredbu u tom smislu potrebno preispitati i korigirati
- **stavak 2.:** nije predmet ovog poglavlja, navedeno propisati u poglavljima članaka 8., 9., 10., 11. (odnosno u okviru opisa svih onih razgraničenih površina poslovne namjene u kojima je dopušteno realizirati infrastrukturu) te u poglavljima članaka 14. i 15., a gdje se i opisuje što se sve realizira u okviru pojedine namjene (poslovne, javne zelene, zaštitne zelene); isto primijeniti na **članak 18. stavak 2.**

članak 21. stavak 1. alineja 15.

- uvjete ostvarenja obveznog broja parkirališnih/garažnih mjesta na građevnoj čestici potrebno je propisati ovdje jer to **nije predmet javne prometne mreže** odnosno poglavlja 4.1. **Uvjeti gradnje prometne mreže**; navedeno na isti način primijeniti i u drugim dijelovima odredbi za provedbu prostornog plana

članak 24.

- **stavak 5. alineja 9.:** obvezan broj parkirališnih/garažnih mjesta sukladno planiranoj namjeni i sadržaju prostora treba ostvariti isključivo na vlastitoj građevnoj čestici, odnosno potrebe parkirališnih površina nije moguće realizirati na drugoj građevnoj čestici; ako se radi o parkiralištu koje se koristi i za javne potrebe te za više korisnika potrebno ga je prostornim planom odrediti površinom kao javno parkiralište te za njega planirati najmanji kapacitet - ali tada je to javno parkiralište neovisno o zadovoljenju minimalno potrebnog broja parkirališnih mjesta na građevnoj čestici (isto primijeniti na članak 34. stavke 7. i 8.)

članak 25.

- uvjeti gradnje luke posebne namjene (brodogradilišta) su nedostadni; nužno je utvrditi sve uvjete gradnje temeljem kojih se u provedbi utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. *Zakona o prostornom uređenju* (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19; dalje: **Zakon o prostornom uređenju**) - npr. smještaj na građevnoj čestici, uvjeti za uređenje građevne čestice, obveza priključivanja na prometnu površinu i ostalu infrastrukturu i sl.; granični uvjeti gradnje i uređenja utvrđuju se ovim prostornim planom, a ne idejnim projektom (jer se idejni projekt radi **temeljem graničnih uvjeta gradnje i uređenja propisanih prostornim planom**)

- **stavak 2.:** preporuča se prostornim planom utvrditi najveću dozvoljenu površinu nasipavanja mora odnosno najveći dozvoljeni odnos kopna i akvatorija

članak 26. stavak 2. / članak 57. stavak 5.

- odredba kojom se utvrđuje da će postojeća stambena građevina zadržati namjenu **protivna je članku 3. stavku 1. točki 11. Zakona o prostornom uređenju**, predmet ovog prostornog plana nije evidentiranje postojećeg stanja već planiranje namjene površina i građevina u skladu s namjenom izdvojenog građevinskog područja izvan naselja utvrđenog prostornim planom šireg područja (a sve postojeće građevine se ionako uvijek zadržavaju do privođenja prostora planiranoj namjeni), stoga je odredbu o zadržavanju namjene stambene građevine potrebno brisati

članak 27. stavak 3. / članak 28. stavak 3.

- smještaj prometnica i ostale infrastrukture prostornim planom je određen planiranim površinama (građevnom česticom ceste) stoga nije podložan promjenama te bi isto tako prostorni plan trebao već sada biti dovoljno detaljna podloga za izdavanje akata za gradnju

članak 28. stavci 3. i 4.

- predmet urbanističkog plana uređenja je razgraničenje površina javne od površina drugih namjena, stoga, sukladno mjerilu prostornog plana, odstupanja od razgraničenih površina nije moguće!

članak 29. stavak 2.

- propisati maksimalne poprečne i uzdužne nagibe prometnica

članak 34.

- predmet ovog potpoglavlja treba biti promet u mirovanju u okviru **javne prometne mreže** (sukladno glavnom naslovu poglavlja 4.); s obzirom da ovim prostornim planom nisu planirane javne parkirališne površine (već se parkiranje vozila planira rješavati na građevnim česticama građevina drugih namjena) poglavlje je nepotrebno, a uvjete minimalnog broja parkirališnih/garažnih mjesta koje je potrebno ostvariti na pojedinoj građevnoj čestici druge namjene propisati u odgovarajućim poglavljima gdje se daju svi ostali uvjeti gradnje predmetnih građevina
- **stavak 6.:** nepotrebna odredba s obzirom da nisu planirane javne parkirališne površine

članak 42. stavak 2.

- rečenica „*Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture (u radijusima 500, 750, 1000 i 1500m) utvrđuju se prostornim planom županije.*“ nije osnovana jer navedeno nije „utvrđeno“ prostornim planom više razine već se prostornim planom uređenja jedinice lokalne samouprave planira u skladu sa smjernicama danim županijskim prostornim planom strateške razine; konačno, u ovom prostornom planu planirano kroz prostorni plan šireg područja mora se uzeti u obzir; (ujedno navedeni radijusi nisu niti utvrđeni županijskim prostornim planom)
- zadnja rečenica nepotrebna - nije odredba za provedbu

članak 43. stavak 1.

- prostornim planom odrediti minimalne profile cjevovoda za vodoopskrbu i odvodnju



članak 44.

- **stavak 5.:** „rješavanje imovinsko-pravnih odnosa“ - nerelevantno za provedbu prostornog plana, svakoj provedbi zahvata temeljem prostornog plana, među ostalim, prethodi rješavanje imovinsko-pravnih odnosa
- **stavak 10.:** navedena odstupanja od prikazanih trasa ograničiti na površinu prometnice, odnosno građevnu česticu

članak 47.

- nepotrebna zadnja rečenica - nije predmet prostornog plana
- prostornim planom propisati uvjete za provedbu

članak 51. stavak 1.

- prostornim planom **obavezno odrediti** da je planirani uređaj privremeno rješenje, I. faza, sukladno članku 121. Prostornog plana uređenja Grada Bakra (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 21/03, 41/06 i 2/12 i Službene novine Grada Bakra br. 5/17 i 9/19), **do izgradnje cjelovitog sustava odvodnje aglomeracije Bakar-Kostrena s centralnim UPOV-om Kostrena na području Općine Kostrena**

članak 53.

- prethodno izrađena „studija“ može biti podloga za izradu ovog prostornog plana, međutim samo ovim prostornim planom utvrđuju se uvjeti gradnje javnog sustava odvodnje!, stoga ovim prostornim planom treba utvrditi uvjete gradnje infrastrukture za odvodnju otpadnih voda (dopuniti odredbe)

članak 55. stavak 4.

- utvrditi da „**cjeloviti sustav**“ **podrazumijeva izgradnju sustava odvodnje aglomeracije Bakar-Kostrena**, a sukladno obvezi koja proizlazi iz članka 20. stavka 1. točke 2.2.6.2. *Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama županijskog značaja*, podtočke 2. *Građevine sustava odvodnje otpadnih voda*, alineje 9. PPPGŽ-a - dopuniti odredbu da bude jasna i nedvosmislena

članak 62. stavak 2.

- krivi poziv na članak

članak 64. stavci 2. i 3.

- ne navoditi vrste građevina koje ovim prostornim planom nisu planirane, odnosno dozvoljene (stambene i pretežito stambene građevine, ustanove i druge javne građevine, niski stambeni objekti, stambeno-poslovni objekti)

članak 67. stavak 2.

- idejnim urbanističko-arhitektonskim projektom moguća je detaljnija razrada planiranog zahvata, ali granične uvjete gradnje i uređenja treba propisati ovaj prostorni plan

B. GRAFIČKI DIO PROSTORNOG PLANA

- s obzirom da je grafički dio prostornog plana u javnoj raspravi dostupan samo u .pdf formatu napominje se da je u skladu sa *Zakonom o prostornom uređenju te Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja* (Narodne novine br. 115/15) **obvezno** grafički dio prostornog plana u digitalnom obliku izraditi kao **topološki uređen i**

georeferenciran u službenoj kartografskoj projekciji, odnosno izraditi u HTRS96/TM sustavu

kartografski prikaz br. 1. Korištenje i namjena površina

- prometne površine prikazati jedinstveno jednom površinom, a elemente prometne mreže detaljnije prikazivati samo na kartografskom prikazu br. 2A
- u svim narednim kartografskim prikazima dodati sloj namjene površina (*siva podloga namjene površina*) radi lakšeg čitanja i tumačenja prostornog plana (uspostavljanja odnosa elemenata s predmetnih kartografskih prikaza i planirane namjene površina iz kartografskog prikaza br. 1.)

kartografski prikaz br. 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet

- nepotrebno u tumaču znakovlja označavati ono što nije predmet ovoga prostornog plana (izvan prostornim planom obuhvaćenog područja)
- prilagoditi prikaz planirane državne ceste u tumaču znakovlja (planirana je samo načelna trasa dok rub koridora nije rub buduće građevne čestice ceste)

kartografski prikaz br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

- prikazati koridor planirane državne ceste

kartografski prikaz br. 4. Način i uvjeti gradnje

- nedostaju oznake priključenja na prometnu i ostalu infrastrukturnu mrežu građevnih čestica, zona

Izradila:


Gorana Ljubičić, dipl. ing. arh.

Pomoćnik ravnatelja:


Duško Dobrila, dipl. ing. arh.

Ravnatelj:



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odsjeku za informacijski sustav i dokumentaciju
3. Službi za infrastrukturu
4. Pismohrani, ovdje



**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 8
ZONE POSLOVNE NAMJENE K3**

**KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA S JAVNE RASPRAVE
održane od 2. ožujka 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine**

GRAD BAKAR

20 ovjerenih stranica

