

61

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13), Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra, i odgovorni voditelj izrade stručnog izrađivača, tvrtke JURCON PROJEKT d.o.o. Zagreb, Bojan Linardić, dipl. ing. arh., podnose

### **Izvešće o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra**

Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade, i odgovorni voditelj izrade plana, Bojan Linardić, dipl. ing. arh., izradili su ovo Izvešće u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju propisanim sadržajem (članak 103.).

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) objavljena je 11. prosinca 2015. god. na web stranici Grada Bakra ([www.bakar.hr](http://www.bakar.hr)) te Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)), odnosno 13. prosinca 2015. god. u „Novom listu“, a sve u zakonskom roku, najmanje osam dana prije početka javne rasprave.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana započela je 21. prosinca 2015. god. i trajala je do 04. siječnja 2016. god. organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 21. prosinca 2015. god. do 04. siječnja 2016. god., ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održalo se u srijedu 23. prosinca 2015. god. u 12:30 u vijećnici Grada Bakra.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogli su se dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, te upućivanjem Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za III. izmjene i dopune PPUG Bakra“ zaključno do 04. siječnja 2015. god.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi poslana je na 40 adresa, a njena preslika je u prilogu ovog Izvešća.

U propisanom roku pristigla su pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe (ukupno 8) slijedećih tijela:

- Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
- MUP, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova,
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Delnice,
- Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena,
- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka,
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka i
- Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka.

Na javnom izlaganju dane su 2 primjedbe.

Izvan roka nisu pristigla očitovanja, mišljenja, prijedlozi ili primjedbe.

Od ukupno 19 očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana, 12 ih je prihvaćeno, 6 ih je djelomično prihvaćeno, te 1 nije prihvaćena.

Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana s obrazloženjima o prihvaćanju, djelomičnom prihvaćanju, odnosno odbijanju nalazi se u prilogu ovog Izvješća i čini njegov sastavni dio.

S obzirom da su prihvaćena neka mišljenja, prijedlozi i primjedbe u javnoj raspravi koja nisu u skladu s programskim polazištima iz Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra, potrebno je izmijeniti i dopuniti Prijedlog Plana. Iz navedenog razloga, sukladno čl. 104. Zakona o prostornom uređenju, provest će se ponovna javna rasprava.

Na temelju prihvaćenih očitovanja, prijedloga i primjedbi izraditi će se Nacrt konačnog prijedloga Plana i uputiti na ishođenje propisanih mišljenja nadležnih tijela.

Nacrt konačnog prijedloga Plana i Izvješće o javnoj raspravi razmatrati će gradonačelnik Grada Bakra i utvrditi Konačni prijedlog Plana. Prije upućivanja Konačnog prijedloga Plana Gradskom vijeću Grada Bakra na donošenje, nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Ovo Izvješće izrađeno je 19. siječnja 2016. god. u zakonski propisanom roku od petnaest dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi (04. siječnja 2016. god).

**NOSITELJ IZRADE PLANA:**

**Grad Bakar**  
Primorje 39  
51222 Bakar

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Davor Kraljević, struč.spec.ing.aedif.

**STRUČNI IZRAĐIVAČ:**

**JURCON PROJEKT d.o.o.**  
Gotalovečka 4a  
10000 Zagreb

Odgovorni voditelj izrade plana:

Bojan Linardić, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-02/14-01/6  
URBROJ: 2170-02-07/5-16-61  
Bakar, 19. siječnja 2016. god.

**U PRILOGU:**

1. Tekst objave javne rasprave
2. Preslika objave javne rasprave iz „Novog lista“

3. Preslika posebne pisane obavijest o javnoj raspravi
4. Preslika zapisnika s javnog izlaganja s dokazima sudjelovanja (popis prisutnih sudionika)
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana prihvaćeni
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja
7. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR**

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar  
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741  
E-mail: [komunalno@bakar.hr](mailto:komunalno@bakar.hr)

KLASA: 350-02/14-01/06  
URBROJ: 2170-02-07/5-15-32  
Bakar, 11. prosinca 2015. god.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/14-01/06, URBROJ: 2170-02-07/5-15-31, od 11. prosinca 2015. god.), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra**

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Prijedlog III. ID PPUG Bakra).
2. Javna rasprava o Prijedlogu III. ID PPUG Bakra započinje 21. prosinca 2015. god. i traje do 04. siječnja 2016. god. organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog III. ID PPUG Bakra održati će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 21. prosinca 2015. god. do 04. siječnja 2016. god., ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati.
4. Javno izlaganje Prijedloga III. ID PPUG Bakra održati će se u srijedu 23. prosinca 2015. god. u 12:30 u vijećnici Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. ID PPUG Bakra mogu se dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, te upućivanjem Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za III. izmjene i dopune PPUG Bakra“ zaključno do 04. siječnja 2015. god.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu III. ID PPUG Bakra u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na III. ID PPUG Bakra.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog III. ID PPUG Bakra izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na III. ID PPUG Bakra.

9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-752 ili e-mail: davor.kraljevic@bakar.hr.

Pročelnik

Davor Škočilić, mag.ing.aedif.





**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR**

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

Primorje 39, 51222 Bakar  
051/455-710 fax: 051/455-741  
E-mail: [komunalno@bakar.hr](mailto:komunalno@bakar.hr)

KLASA: 350-02/14-01/06  
URBROJ: 2170-02-07/5-15-32  
Bakar, 11. prosinca 2015. god.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/14-01/06, URBROJ: 2170-02-07/5-15-31, od 11. prosinca 2015. god.), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra**

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Prijedlog III. ID PPUG Bakra).
2. Javna rasprava o Prijedlogu III. ID PPUG Bakra započinje 21. prosinca 2015. god. i traje do 4. siječnja 2016. god. organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog III. ID PPUG Bakra održati će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 21. prosinca 2015. god. do 4. siječnja 2016. god., ponedjeljkom, srijedom i petkom od 8.00 do 11.00 sati te utorkom i četvrtkom od 12.00 do 15.00 sati.
4. Javno izlaganje Prijedloga III. ID PPUG Bakra održati će se u srijedu 23. prosinca 2015. god. u 12.30 u vijećnici Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. ID PPUG Bakra mogu se dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, te upućivanjem Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom »Javna rasprava za III. izmjene i dopune PPUG Bakra« zaključno do 4. siječnja 2015. god.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu III. ID PPUG Bakra u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na III. ID PPUG Bakra.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog III. ID PPUG Bakra izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na III. ID PPUG Bakra.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-752 ili e-mail: [davor.kraljevic@bakar.hr](mailto:davor.kraljevic@bakar.hr).

Pročelnik  
Davor Skočilić, mag. ing. aedif.



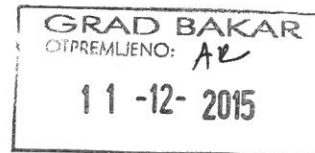
REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar

☎ 051/455-710 fax: 051/455-741

E-mail: [komunalno@bakar.hr](mailto:komunalno@bakar.hr)



KLASA: 350-02/14-01/06

URBROJ: 2170-02-07/5-15-33

Bakar, 11. prosinca 2015. god.

**PREDMET:** Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra  
- obavijest, dostavlja se

Poštovani,

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13), obaviještavamo Vas da 21. prosinca 2015. god. započinje javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Prijedlog III. ID PPUG Bakra) i traje do 04. siječnja 2015. god.

Cjeloviti tekst objave javne rasprave dostavljamo Vam u privitku. Prijedlog III. ID PPUG Bakra možete preuzeti na web stranici Grada Bakra [www.bakar.hr](http://www.bakar.hr).

S poštovanjem,

Pročelnik

Davor Skočilić, mag.ing.ædif.



Prilozi:

1. Tekst objave javne rasprave

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,  
Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode,  
Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,  
Prisavlje 14, 10000 Zagreb;

AR 11.12.15.

20. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije,  
Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
21. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.,  
Kupska 4, 10000 Zagreb;
22. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
23. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice,  
Supilova 32, 51300 Delnice;
24. Komunalno društvo „Čistoća“,  
Dolac 14, 51000 Rijeka;
25. Energo d.o.o.,  
Dolac 14, 51000 Rijeka;
26. Grad Rijeka,  
Titov trg 3, 51000 Rijeka;
27. Grad Kraljevica,  
Frankopanska 1a, 51262 Kraljevica;
28. Općina Kostrena,  
Sv. Lucija 38, 51221 Kostrena;
29. Općina Čavle,  
Čavle 206, 51219 Čavle;
30. Općina Lokve,  
Šet. Golubinjak br. 6, 51316 Lokve;
31. Općina Fužine,  
Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine;
32. Vinodolska općina,  
Bribir 34, 51253 Bribir;
33. Mjesni odbor Bakar,  
putem predsjednika Ljubomira Vladislovića,  
Klanac 174C, 51222 Bakar;
34. Mjesni odbor Kukuljanovo,  
putem predsjednika Juraja Malnara,  
Kukuljanovo 156, 51227 Kukuljanovo;
35. Mjesni odbor Škrljevo,  
putem predsjednika Vica Sepa,



**ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA  
PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BAKRA**

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) započela je 21. prosinca 2015. god. i traje do 04. siječnja 2016. god.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održano je u srijedu 23. prosinca 2015. god. u 12:30 sati u vijećnici Grada Bakra, Primorje 39, II. kat.

Popis prisutnih je u prilogu zapisnika.

Nakon što je Davor Kraljević, odgovorna osoba za provođenje javne rasprave, pozdravio sve prisutne te im predstavio predstavnike stručnog izrađivača Plana - Momira Pavletića Slobodana, mag.ing.prosp.arch i Kristinu Perkov, mag.ing.arch. iz JURCON PROJEKTA d.o.o. iz Zagreba, ukratko je upoznao prisutne sa razlozima izrade, ciljevima i programskim polazištima te tijekom izrade Plana.

Odluka o izradi Plana donesena je 02. srpnja 2014. godine, nakon čega je proveden postupak javne nabave za odabir izrađivača, te su zatraženi zahtjevi za izradu Plana od javnopravnih tijela. Nakon dostave zahtjeva, uslijedila je izrada Prijedloga Plana. U tijeku izrade Prijedloga Plana, ukazala se potreba za donošenjem Odluke o izmjeni Odluke o izradi Plana, koja je donesena 10. prosinca 2015. godine. Dana 11. prosinca 2015. godine gradonačelnik Grada Bakra donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana koji je upućen na javnu raspravu.

Predstavnici izrađivača prezentirali su prisutnima Prijedlog Plana. Nakon toga, otvorena je rasprava:

1. Dejan Paripović - postavio je pitanje: „Da li mogućnost interpolacije novih građevina druge namjene na površinama predviđenim za infrastrukturne koridore i građevine vrijedi samo za željezničke koridore i građevine ili i za druge infrastrukturne koridore i građevine?“

Odgovor nositelja izrade i/ili izrađivača: Prijedlogom Plana dozvoljava se interpolacija novih građevina druge namjene na površinama predviđenim za sve vrste infrastrukturnih koridora i građevina uz prethodno pribavljenu suglasnost odgovarajućeg javnopravnog tijela nadležnog za određeni infrastrukturni koridor i/ili građevinu.

2. Bekim Marku - postavio je pitanje: „Prema Prijedlogu Plana, u kojem trenutku je potrebno pribaviti suglasnost odgovarajućeg javnopravnog tijela za izgradnju novih građevina na površinama predviđenim za infrastrukturne koridore i građevine? Da li je moguće da javnopravno tijelo odbije zahtjev za izdavanje suglasnosti?“

Odgovor nositelja izrade i/ili izrađivača: Navedenu suglasnost potrebno je zatražiti u tijeku izrade projektne dokumentacije, a prije ishodovanja potrebne dozvole za gradnju. Prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i u svakom postupku u kojem se rješava o pravima, obvezama ili pravnim interesima fizičke ili pravne osobe, javnopravno tijelo može donijeti rješenje koje neće biti povoljno za stranku, ali na koje stranka ima pravo žalbe. S tehničkog aspekta, nema razloga da javnopravno tijelo ne izda traženu suglasnost u izgrađenim dijelovima naselja, naročito ako je na toj dionici koridora predviđen tunel.

3. Bekim Marku - postavio je pitanje: „Da li Grad Bakar ima plan na koji način riješiti problem ukoliko pravnim i fizičkim osobama i dalje bude onemogućena izgradnja objekata unutar planiranih infrastrukturnih koridora? Može li Grad Bakar osigurati zamjenske terene s obzirom da se radi o nekretninama koje se nalaze u građevinskom područjima naselja?“

Odgovor nositelja izrade i/ili izrađivača: Planirani koridori su precrtani u Prostorni plan uređenja Grada Bakra iz planova više razine. Prostorni plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom više razine. Tendencija Grada Bakra je da se omogući izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih objekata unutar planiranih infrastrukturnih koridora, što je vidljivo iz Prijedloga Plana. No, Grad Bakar ne može direktno utjecati na sužavanje tih koridora niti izradu projektne dokumentacije te infrastrukture kojom bi se točno definirala trasa iste. To je na višoj instanci. Slijedom navedenoga, Grad Bakar nije niti obavezan niti u mogućnosti osigurati zamjenske terene u građevinskim područjima.

4. Jelena Gardović Rugaš - predlaže promjenu odredbi vezanih uz udaljenost pomoćnih i manjih građevina gospodarske namjene od susjednih građevnih čestica, na način da se omogući izgradnja navedenih građevina i na manjoj udaljenosti od 1,0 m bez suglasnosti susjeda (zbog konfiguracije terena), po uzoru na prostorne planove susjednih općina i gradova čije područje je reljefno slično području Grada Bakra.

Odgovor nositelja izrade i/ili izrađivača: Razmotriti će se mogućnost promjene navedenih odredbi.

5. Ivan Biskupić, Industrijska zona d.o.o. Bakar - smatra da bi dio željezničke pruge na jugozapadu radne zone R-27 trebalo uvrstiti unutar obuhvata zone gospodarske namjene. Predlaže izmjenu čl. 12. Prijedloga Plana - povećati najveću dopuštenu visinu građevine na 14,5 m, povećati najmanju dopuštenu površinu građevne čestice na 1000 m<sup>2</sup>, smanjiti najmanju dopuštenu širinu građevne čestice na 15 m).

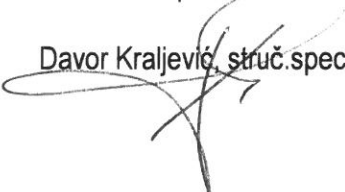
Odgovor nositelja izrade i/ili izrađivača: Izostavljeni dio željezničke pruge će se uvrstiti unutar obuhvata površine gospodarske namjene. Razmotriti će se mogućnost izmjene odredbi čl. 12.

Svi prisutni su upoznati sa mogućnošću dostave svojih pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana zaključno do 04. siječnja 2016. god.

U Bakru, 23. prosinca 2015. god.


Zapisnik sastavio:

Davor Kraljević, struč.spec.ing.aedif.



JAVNO IZLAGANJE  
PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BAKRA

Popis prisutnih:

1. DAVOR KRALJEVIĆ, GRAD BAKAR
2. MOMIR PAUETIĆ, JURCON PROJEKT D.O.O.
3. KRISTINA PERKOV, JURCON PROJEKT D.O.O.
4. DAVOR SKOČIĆ, GRAD BAKAR
5. JELENA GARDUJIĆ RUGAR, ŠERUJEVO
6. MILOMIR JARSOVIĆ KUKULŠINOVO 
7. LORERA MEKIĆ, GRAD RIJEKA
8. Dijan Paripović
9. RADOŠLAV PARIPOVIĆ, GRAD BAKAR
10. Bekim Marku, Bakor
11. IVAN BISKUPIĆ, INDUSTRIJSKA ZONA d.o.o.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.



23.

24.

25.

26.

27.

28.

29.

30.

31.

32.

33.

34.

35.

**Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana prihvaćeni:**

1. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka,
2. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,
4. Ivan Biskupić, Industrijska zona d.o.o. Bakar, Primorje 39/2, 51222 Bakar,
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice,
6. Ružica Polić, Marjanovićev prilaz 7, 10000 Zagreb,
7. Jelena Gardović Rugaš, Škrljevo 242a, 51223 Škrljevo,
8. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Ulica V.C. Emina 2, 51000 Rijeka,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, N. Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
10. Mirna Štiglić, Hreljin 51, 51226 Hreljin,
11. Nikola Kvaternik, Praputnjak 25, 51224 Krasica,
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka.

**Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja:**

6

Redni broj	Podnositelj	Mišljenje, prijedlog, primjedba	Odgovor	Obrazloženje
1.	Ivana Valković Antić, Škrljevo 2, 51223 Škrljevo	Traži se prenamjena k.č. broj 481, 482/1, 482/2, 488/1, 488/2, 483, 484, 485 i 486, sve k.o. Škrljevo, iz građevinskog područja gospodarske namjene u građevinsko područje naselja.	Primjedba se djelomično prihvaća.	Prihvaća se izuzimanje predmetnih čestica iz građevinskog područja gospodarske namjene, a ne prihvaća se širenje građevinskog područja naselja, jer to nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.
2.	Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka	Traži se da se u Izmjene i dopune Plana uvrsti dio koji obrađuje vodoopskrbu i odvodnju (tekstualno i grafički) te dodatno ugrade podaci iz studije izvodljivosti i utjecaja na okoliš aglomeracije Bakar - Kostrena.	Primjedba se djelomično prihvaća.	Izmjenama i dopunama Plana se ne mijenja dio koji obrađuje vodoopskrbu i odvodnju. Ugraditi će se podaci iz studije izvodljivosti i utjecaja na okoliš aglomeracije Bakar - Kostrena.
3.	Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena	Traži se prenamjena sportske luke u luku otvorenu za javni promet županijskog značaja.	Primjedba se djelomično prihvaća.	Točne granice i namjena unutar akvatorija Bakarskog zaljeva definirati će se na predstojećim sastancima između Primorsko-goranske

				županije, Grada Bakra i Županijske lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena.
4.	Anton Kopajtić, Kukuljanovo 139A, 51227 Kukuljanovo	Traži se proširenje granica građevinskog područja naselja na k.č. broj 1521, 1522 i 1523, sve k.o. Kukuljanovo.	Primjedba se ne prihvaća.	Proširenje granica građevinskog područja naselje nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.
5.	Ivana Valković Antić, Škrljevo 2, 51223 Škrljevo	Traži se prenamjena k.č. broj 481, 482/1, 482/2, 488/1, 488/2, 483, 484, 485 i 486, sve k.o. Škrljevo, iz građevinskog područja gospodarske namjene u građevinsko područje naselja.	Primjedba se djelomično prihvaća.	Prihvaća se izuzimanje predmetnih čestica iz građevinskog područja gospodarske namjene, a ne prihvaća se širenje građevinskog područja naselja, jer to nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.
6.	Andrija Randić, J. P. Kamova 70, 51000 Rijeka i Randić i suradnici d.o.o., Trg Vladka Mačeka 6, 10000 Zagreb	Traži se prenamjena k.č. 1144/1 i 1144/2, k.o. Krasica, iz neizgrađenog u izgrađeni dio građevinskog područja naselja ili omogućavanje gradnje u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja na temelju prava služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.	Primjedba se djelomično prihvaća.	Prenamjena građevinskog područja naselja nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana. Sukladno čl. 79. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13) ne može se izdati akt za građenje nove građevine do donošenja urbanističkog plana uređenja za neuređene dijelove građevinskog područja, u ovom slučaju za neizgrađene dijelove građevinskog područja. Prihvaća se prijedlog da se omogući neposredan pristup građevne čestice na javnoprometnu površinu preko površine na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

**Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju:**

1. Poljoprivredna zadruga Dolčina Praputnjak, Praputnjak 158a, 51224 Krasica - zaprimljeni prijedlog nije razmatran s obzirom da je Prijedlogom Plana zatraženo već predviđeno.