



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

**Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Rijeci**

**KLASA: UP/I-612-08/24-04/2291  
UR.BROJ: 532-05-02-11/16-25-05  
Rijeka, 20. siječnja 2025.**

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, OIB: 37836302645, na temelju članka 47. stavka 4. i članka 88. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24), rješavajući zahtjev Grada Bakra, Upravnog odjela za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju iz Bakra, OIB: 31708325678, za izdavanje odobrenja za zahvate na kulturnom dobru, za zamjenu krovnog pokrova na zgradi Vatrogasnog doma u Bakru, na k.č. 2526/1 k.o. Bakar, unutra zone zaštićenog kulturnog dobra *Povijesne urbane cjeline Raba*, donosi

### RJEŠENJE

1. Izdaje se odobrenje Gradu Bakru, OIB: 31708325678, za radove zamjene krovnog pokrova na zgradi Vatrogasnog doma u Bakru, na k.č. 2526/1 k.o. Bakar, prema *Troškovniku (bez oznake i datuma)* tvrtke Trabem j.d.o.o. iz Gerova, koji prileži ovom rješenju i njegov je sastavni dio.
2. Izdavanjem odobrenja iz stavka 1. izreke ovog rješenja isključivo se utvrđuje da su radnje iz stavka 1. izreke ovog rješenja u skladu s posebnim uvjetima zaštite prema ovom Zakonu odnosno mjerama zaštite i očuvanja kulturnog dobra, a ne potvrđuje se da su ispunjeni drugi uvjeti propisani posebnim propisima za navedene radnje.
3. Odobrenje iz stavka 1. izreke ovog rješenja prestaje važiti istekom roka od pet godina računajući od dana pravomoćnosti odobrenja.
4. Investitor je dužan prije početka radova obavijestiti ovaj Odjel kako bi se mogao vršiti konzervatorski nadzor.
5. Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

### Obrazloženje

Grad Bakar, Upravni odjela za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju iz Bakra, OIB: 31708325678, podnio je zahtjev za izdavanje odobravanje na zamjenu krovnog pokrova na zgradi Vatrogasnog doma u Bakru, na k.č. 2526/1 k.o. Bakar. Zahtjevu je priložen *Troškovniku (bez oznake i datuma)* tvrtke Trabem j.d.o.o. iz Gerova.

Provedbom postupka utvrđeno je da se predmetna građevina k.č. 2526/1 k.o. Bakar nalazi unutar prostornih međa registriranog kulturnog dobra *Urbanistička cjelina grada Bakra*, upisanog u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5194 temeljem rješenja KLASA: UP/I-612-08/11-06/0050, URBROJ: 532-04-01-1/6-11-1, od 20. svibnja 2011., a prethodno u Registar nepokretnih spomenika kulture Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Rijeci pod registarskim brojem RRI-181 od 1968. godine.

Dostavljeni zahtjev s troškovnikom u kojima je sadržan opis radova u skladu je s načelima obnove i očuvanja kulturnih dobara te posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra KLASA: UP/I-612-08/24-24/2291 UR.BROJ: 532-05-02-11/16-24-2 od 18. prosinca 2024. te se stoga može ovjeriti.

Zbog vršenja konzervatorskog nadzora i praktičnosti kontrole propisana je obaveza o prijavi početka radova

Sukladno članku 47. stavak 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovoga rješenja žalba se može izjaviti unutarnjoj ustrojstvenoj jedinici za drugostupanjski postupak Ministarstva kulture i medija u roku od 15 dana od primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom preporučeno nadležnom Konzervatorskom odjelu Ministarstvu kulture i medija koji je donio rješenje, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točka 29. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16 i 114/22) ne plaća upravna pritojba.

Sastavio:  
Ivan Braut, mag. hist. art.



#### **Dostaviti:**

- 1. Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju  
Primorje 39, 51222 Bakar**
- 2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Runjaninova 2, 10 000 Zagreb**
- 3. Pismohrana**

1. Doprema i postava te kasnija demontaža fasadne skele. U jediničnoj cijeni uključena sva potrebna oprema, horizontalni i vertikalni transporti te rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>2</sup>	126,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	--------	----	--	----------
  
2. Skidanje postojećeg pokrova, letvi, krovne ljepenke, daske te stare termoizolacije sa odvozom i deponiranjem. U cijeni uključen sav potreban rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>2</sup>	250,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	--------	----	--	----------
  
3. Dobava, dostava te postava termoizolacije kao Knauf insulation Naturoil Plus 10 cm ili jednakovrijedno između rogova krovne konstrukcije. U cijeni uključen sav potreban rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>2</sup>	250,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	--------	----	--	----------
  
4. Dobava, dostava te postava daščane oplata III klase debljine 24 mm. U cijeni uključen sav potreban rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>2</sup>	250,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	--------	----	--	----------
  
5. Dobava materijala te postava krovne folije, kontraletava dim. 3x5 cm, letava 3x5 cm te dodatnih poprečnih letava 2,5x6 cm. U cijeni uključen sav potreban rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>2</sup>	250,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	--------	----	--	----------
  
6. Dobava, dostava i postava crijepa tipa kanalice učvršćivanjem vijcima te PU pjenom uz dodatnu poprečnu letvu. U cijeni uključen sav potreban rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>2</sup>	250,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	--------	----	--	----------
  
7. Dobava, dostava i postava sljemenjaka u produžnom mortu. U cijeni uključen sav potreban materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>1</sup>	15,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	-------	----	--	----------
  
8. Dobava materijala te obrada rubova zabata žbukom i postavom kanalice. U cijeni uključen sav potreban materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>1</sup>	28,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	-------	----	--	----------
  
9. Dobava materijala te izrada i postava zidnih opšava i uvala od bakrenog lima r.š. do 33 cm. U cijeni uključen sav potreban materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>1</sup>	16,00	a'		0,00 EUR
--	----------------	-------	----	--	----------
  
10. Dobava, dostava materijala i postava žljebova i oluka od bakrenog lima. Predviđena zamjena žljebova i vertikalna. U cijeni uključen sav potreban rad i materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	m <sup>1</sup>	63,50	a'		0,00 EUR
--	----------------	-------	----	--	----------
  
11. Dobava, dostava i postava krovnog izlaza dim. 54x83 cm. U cijeni uključen sav potreban materijal za potpuno dovršenje stavke.  

	kom	2,00	a'		0,00 EUR
--	-----	------	----	--	----------



12. Dobava materijala te izrada i postava opšava dimnjaka od bakrenog lima. U cijeni uključen sav potreban materijal za potpuno dovršenje stavke.

kom 1,00 a' 0,00 EUR

---

UKUPNO:	0,00 EUR
PDV 25%:	0,00 EUR
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>0,00 EUR</b>

---