



Bakar, 14. travnja 2025.

Broj: 5/2025

Godina: 2025

SLUŽBENE NOVINE GRADA BAKRA

Izdavač: Grad Bakar

Glavni i odgovorni urednik: Tomislav Klarić
Web: <http://www.bakar.hr>

Uredništvo: Primorje 39, 51222 Bakar
Izlazi: po potrebi

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA

Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Bakra.....	959
Izmjene i dopune plana prijema u službu u upravna tijela Grada Bakra za 2025. godinu.....	963

Na temelju čl. 64. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), čl. 29. i čl. 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, br. 03/17) i čl. 53. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 04/18, 12/18, 04/20, 3/21, 14/21, 10/23, 13/23, 14/23 i 15/23- pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Bakra donosi:

ODLUKU
o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za
VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Bakra

I.

Izrada VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekst: Plan) započela je donošenjem Odluke o izradi Plana na 19. sjednici Gradskog vijeća Grada Bakra održanoj 18. prosinca 2023. godine. Na 28. sjednici Gradskog vijeća Grada Bakra održanoj 24. ožujka 2025. godine donesena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Plana. Donošenjem ove odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene provodi se u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

II.

Nositelj izrade Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene je Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

III.

Razlozi za izradu Plana su sljedeći:

Tijekom proteklih godina Grad Bakar je zaprimio veći broj zahtjeva građana za širenjem građevinskih područja, pa je potrebno ponuditi odgovarajuće plansko rješenje koje će u jednakoj mjeri sagledati upite građana i sagledati ih kroz prizmu stručnih rješenja, kao i zakonskih mogućnosti i ograničenja.

Obzirom na važnost Grada Bakra u sklopu PGŽ, također je potrebno izraditi cjelovito usklađenje s Prostornim planom PGŽ, a sve u cilju omogućavanja daljnjeg razvoja.

U sklopu VI. ID PPU Grada Bakra potrebno je razmotriti i integraciju europskih normi u planiranju, primarno kroz akceptiranje Europskog zelenog plana i Novog europskog Bauhausa, dvije ključne platforme koje Europska komisija provodi od 2019.g., a sve uz maksimalno sagledavanje lokalnih specifičnosti i tradicijskih vrijednosti Grada Bakra.

Po ocijeni opravdanosti zahtjeva građana i utvrđivanja strateških smjernica za razvoj naselja Grada Bakra prošit će se građevinska područja naselja u okviru zakonskih mogućnosti. Za pojedina će se područja po potrebi korigirati uvjeti za građenje. Tijekom provedbe je uočeno da postoje određena ograničenja kod izdavanja akata za građenje, te će se ovim izmjenom i dopunom pojasniti i doraditi pojedine odredbe za građenje i rekonstrukciju građevina stambene namjene. Također, ukoliko se pokaže potreba za definiranjem isključivih namjena (područje isključivo višestambenih građevina i područje s isključivim gospodarskim građevinama) u naselju za iste će se propisati uvjeti za neposrednu provedbu ukoliko se planiraju na uređenom građevinskom području.

Također će se provjeriti opravdanost propisivanja prostornih planova područja posebnih obilježja i urbanističkih planova sukladno zakonskoj regulativi. Naime sukladno Zakonu o prostornom uređenju urbanistički se planovi donose za neuređene i neizgrađene dijelove građevinskih područja.

Budući da je prošlo 6 godina od definiranja kategorije uređenosti građevinskih područja kako naselja tako i njegovih izdvojenih dijelova, ovim će se izmjenama i dopunama Plana ažurirati njihova izgrađenost i uređenost.

Sukladno novim potrebama za razvoj gospodarskih zona na području Grada Bakra, razmotriti će se mogućnost korekcije granica, s tim da se ukupni broj hektara gospodarskih zona neće promijeniti zbog ograničenja podzakonskih akata.

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama se redefinirala kategorizacija sportskih luka, te će se ovim izmjenama i dopunama razmotriti zakonske izmjene i implementirati izmjene kategorija luka i njihovih granica u prostorni plan.

IV.

Programska polazišta i ciljevi izrade Plana:

Izrada Plana rezultat je kontinuiranog procesa planiranja koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja u prostoru.

Ove izmjene i dopune donose se s ciljem:

1. Provjere trenutnog opsega i ispitivanje mogućnosti širenja građevinskih područja naselja prema pristiglim zahtjevima građana.
2. Potrebe provođenja cjelovitog usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Bakra s Prostornim planom Primorsko-goranske županije.
3. Provjere usklađenja planskih rješenja Grada Bakra s ključnim platformama Europske unije u ovoj domeni: Europskim zelenim planom i Novim europskim Bauhausom.
4. Širenje građevinskih područja naselja i po potrebi formiranje novih izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja.
5. Korekcija granica građevinskih područja izdvojenih namjena i provjera smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja te po potrebi njihova izmjena.
6. Korekcija uređenog i neuređenog dijela građevinskog područja.
7. Korekcija uvjeta za građenje u građevinskim područjima naselja. Ukoliko se pokaže potreba korekcija i/ili dopuna uvjeta za višestambene građevine, gospodarske građevine i korekcija posebnih uvjeta građenja u gorskom području. Navedeno uključuje doradu i dopunu uvjeta za građenje u uređenim građevinskim područjima naselja za koje nisu doneseni urbanistički planovi uređenja.
8. Redefiniranje i prenamjena postojećih luka sportsko-rekreacijske namjene i korekcija granica svih lučkih područja ukoliko se pokaže potreba za istim.
9. Izmjene sukladno zahtjevima javnopravnih tijela ukoliko se iste pokazuju opravdanim.

V.

Obuhvat Plana određen je administrativnim granicama Grada Bakra.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, br. 03/17), i to:

1. Gradonačelnik Grada Bakra donosi odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.
2. Nositelj izrade je dužan pribaviti mišljenje tijela i/ili osoba određenih propisima za zaštitu okoliša i zdravlja na lokalnoj razini. Nositelj izrade dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od donošenja ove Odluke. Tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima rok za dostavu mišljenja je 30 dana od dana primitka zahtjeva. Ukoliko se ocjeni potrebnim Nositelj izrade o dostavljenom mišljenju osigurava dodatna pojašnjenja od tijela i/ili osobe određenim posebnim propisima.
3. Nositelj izrade dostavlja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (»Narodne novine«, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.
4. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije isključí mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.

5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene kojom Nositelj izrade potvrđuje da za Plan „jest” ili „nije” potrebno provesti postupak strateške procjene, Nositelj izrade je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, pri čemu je obvezan dostaviti prijedlog Odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka o obvezi provedbe strateške procjene. Ukoliko se donese takva Odluka primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i podzakonskih propisa kojima se uređuje postupak strateške procjene.
Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
7. O Odluci iz točke 6. Nositelj izrade je dužan informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, br. 64/08 i 80/13).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sudjelovati će sljedeća tijela i/ili osobe:

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka;
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka;
3. Primorsko-goranske županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III 51000 Rijeka;
4. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
6. Javna ustanova Priroda, Grivica 4, 51000 Rijeka;
7. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, Delnice;
8. Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena, Frankopanska 1a, 51 262 Kraljevica;
9. Primorsko-goranske županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III 51000 Rijeka;
10. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Dolac 14, 51000 Rijeka;
11. Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za održavanje, Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
12. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
13. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina ulica 4, 10000 Zagreb;
14. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve ulica 12, 10000 Zagreb.

VIII.

Grad Bakar je dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, br. 64/08 i 80/13), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Grada Bakra«.

KLASA: 350-01/23-01/21

URBROJ: 2170-2-07/5-25-41

Bakar, 14. travnja 2025. godine

Gradonačelnik

Tomislav Klarić

Na temelju članka 53. Statuta Grada Bakra (Službene novine Grada Bakra broj 4/18, 12/18, 4/20, 3/21, 14/21, 10/23, 13/23, 14/23, 15/23) te članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 86/08, 61/11, 4/18, 96/18, 112/19), Gradonačelnik Grada Bakra utvrđuje

**IZMJENE I DOPUNE PLANA PRIJMA
u službu u upravna tijela Grada Bakra za 2025. godinu**

Članak 1.

Dodaje se novi članak 3.b .koji glasi:

»Članak 3.b.

U Upravnom odjelu za lokalnu samoupravu i društvene djelatnosti sukladno planiranim financijskim sredstvima u Proračunu Grada Bakra za 2025. godinu planira se prijam u službu vježbenika za slijedeće radno mjesto:

- Stručni suradnik za EU fondove i razvojne projekte -----
- 1 izvršitelj.“

Članak 4.

Ove Izmjene i dopune Plana prijma u službu u upravna tijela Grada Bakra za 2025. godinu objavljuju se u Službenim novinama Grada Bakra i na mrežnim stranicama Grada Bakra.

KLASA: 011-01/25-01/5

URBROJ: 2170-2-04/4-25-6

Bakar, 14. travnja 2025.

GRADONAČELNIK

Tomislav Klarić